

燕赵晚报

燕赵晚报 联合主办
卓达物业

卓达社区报

zhuo da she qu bao

第34期

今日8版
总第54期

2014年12月16日 星期二 农历己未年十一月廿八

服务业主 贴近生活

服务热线: 400-878-888 邮发代号: 18-137

卓达物业再获殊荣 两个项目荣获省优秀

分别为太阳城希望之州和卓达上院

——省物业管理协会

家中没有人 电器起了火
多亏咱秩序队员及时施救

——本报 社区新闻

监控里有个人鬼鬼祟祟
果然是个偷车的小盗贼

——本报 社区新闻

三亚不但有美丽风光
更有卓达物业高品质的服务

——本报 社区新闻



卓达集团官方网站: 卓达物业官方网站



编辑: 张建新 冯玉强 董海龙 孙伟

绿色出行，健康你我



电磁炉连电起了火 烟味顺着门缝往外钻

多亏物业员工及时发现火情并迅速扑灭

本报讯(李彦)12月1日21时左右,和三路某小区12号楼2单元202室发生火灾,起火原因系电磁炉短路所致。起火后,烟味顺着门缝往外钻,幸好物业员工及时发现火情并迅速扑灭,未造成人员伤亡。

据该小区物业经理介绍,事发时,202室业主正在家中做饭,因电磁炉短路引发火灾。火灾发生后,物业员工第一时间赶到现场,发现火情后立即使用灭火器进行扑救,并将业主疏散至安全地带。

目前,起火原因正在进一步调查中。物业提醒广大业主,使用电器时要注意安全,定期检查线路,避免火灾发生。

开展冬季消防演练 提升消防应变能力



▲冬季消防演练

本报讯(李彦)为了提升物业员工的消防意识和应急处置能力,12月1日,卓达物业组织开展了冬季消防演练。演练模拟了小区内发生火灾的场景,物业员工迅速响应,使用灭火器进行扑救,并疏散了现场人员。

通过此次演练,物业员工进一步熟悉了消防流程,提升了应对突发事件的能力。

冒严寒修管道 确保居民家中暖

本报讯(李彦)12月2日,气温骤降,居民家中暖气是否正常运行成为关注的焦点。卓达物业工程部的工作人员冒严寒,对小区内的暖气管道进行了全面检查,确保居民家中温暖。

工作人员表示,在检查过程中,发现部分管道存在堵塞现象,已及时进行清理。同时,还向居民宣传了暖气使用注意事项,提醒居民注意保暖。

目前,小区内的暖气运行正常,居民家中温暖如春。物业将继续加强巡查,确保居民温暖过冬。

物业员工牛少波 拾金不昧被业主称赞



▲物业员工牛少波

本报讯(李彦)12月2日,卓达物业员工牛少波因拾金不昧,被业主称赞。牛少波在巡逻时发现小区内有一部手机,立即上交物业。物业经过寻找,终于找到了失主。失主对牛少波的行为表示高度赞赏,并赠送了锦旗。

牛少波表示,作为物业员工,捡到东西上交是应尽的义务。他将继续努力,为业主提供优质服务。



业主车窗忘了关 秩序员冒雨雪守候

本报讯(李彦)近日,卓达物业秩序员在巡逻时发现,小区内有一辆车的车窗未关。秩序员立即上前提醒车主,但车主未予理会。秩序员无奈之下,冒雨雪在车旁守候,直到车主发现并关上车窗。

秩序员表示,他们的工作是保障小区的安全和秩序。虽然天气寒冷,但他们愿意为业主服务。

目前,该车的车窗已关好,秩序员已离开现场。物业提醒车主,出门时务必检查车窗是否关好,以免财产损失。

物业将继续加强巡逻,确保小区的安全。

巧手送温暖

本报讯(李彦)12月2日,卓达物业组织了一场“巧手送温暖”活动。活动中,物业员工利用废旧物品,制作了各种手工制品,如灯笼、挂饰等,为业主送去温暖和祝福。

活动得到了业主们的积极响应,现场气氛热烈。物业表示,将继续开展此类活动,丰富业主的生活。

冬日暖阳



本报讯(李彦)近日,天气转晴,阳光明媚。小区内绿树成荫,花草盛开,呈现出一片生机勃勃的景象。业主们纷纷走出家门,享受冬日暖阳。

刻苦钻研非专业 学以致用做榜样

本报讯(李彦)近日,卓达物业员工小张因刻苦钻研非专业知识和技能,被业主称赞。小张为了提升服务质量,主动学习了各种维修技能,并成功解决了业主的难题。

小张表示,他热爱这份工作,愿意不断学习,为业主提供更好的服务。

物业经理表示,小张的行为是物业员工的楷模,值得大家学习。

物业将继续鼓励员工钻研业务,提升专业技能。

大胆盗车贼小区作案 监控里看得一清二楚

秩序队员不惧危险及时出手将其制服



■监控录像截图。



■秩序队员擒贼。

本报讯(记者王静)近日,小区内发生多起盗窃案,其中一起盗窃电动车案尤为突出。据小区物业保安处负责人介绍,该起案件发生在12月6日凌晨,当时一名男子骑着红色电动车在小区内行驶,被巡逻的秩序队员发现并制止。

12月6日凌晨2点30分,一名男子骑着红色电动车在小区内行驶,被巡逻的秩序队员发现并制止。该男子试图逃跑,但被秩序队员及时制止并带回物业处处理。

据该男子交代,他是一名无业游民,因生活所迫,铤而走险,在小区内盗窃电动车。目前,该男子已被警方带走,案件正在进一步审理中。

据了解,该起案件发生后,小区物业已加强了巡逻力度,并提醒广大业主加强安全防范。同时,警方也表示,将加大对小区内盗窃行为的打击力度,确保小区的安全稳定。

该起案件发生后,小区物业已加强了巡逻力度,并提醒广大业主加强安全防范。同时,警方也表示,将加大对小区内盗窃行为的打击力度,确保小区的安全稳定。

据了解,该起案件发生后,小区物业已加强了巡逻力度,并提醒广大业主加强安全防范。同时,警方也表示,将加大对小区内盗窃行为的打击力度,确保小区的安全稳定。

小伙子晕倒在路边 保安急忙上前抢救



本报讯(记者王静)12月6日上午10点左右,一名20岁左右的年轻男子在路边晕倒,保安发现后立即上前抢救。经初步检查,该男子意识清醒,但身体虚弱,保安立即拨打了120急救电话,并将该男子送往医院治疗。

维修师傅“愚公移山” 砸开路面寻找漏点

本报讯(记者王静)12月6日,某小区路面出现严重漏水现象,维修师傅为了找到漏点,不惜砸开路面。经过一番努力,师傅终于找到了漏点,并及时进行了修复。目前,路面已经恢复平整,漏水问题也已解决。

看看这面工具墙 修旧利废降成本



本报讯(记者王静)12月6日,某小区物业中心展示了一面工具墙,上面整齐地摆放着各种维修工具。物业负责人表示,这面工具墙的建立,旨在提高维修效率,降低维修成本,同时也有利于工具的保管和管理。

瞅瞅这新坐垫 寒冷冬季暖人心



本报讯(记者王静)12月6日,某小区物业为小区居民提供了一项贴心的服务,为小区的公共座椅安装了新的坐垫。物业负责人表示,新坐垫的安装,旨在为居民提供舒适的休息环境,同时也有助于保持座椅的整洁和耐用。

卫生间里有个钱包 里边现金2000多元

保洁员捡到钱包主动上交

本报讯(记者王静)12月6日,某小区保洁员在卫生间内发现一个钱包,里面装有现金2000多元。保洁员发现后立即上交给了物业中心,物业中心随后联系了失主,失主对保洁员的拾金不昧表示衷心的感谢。

据了解,该起事件发生后,小区物业已对保洁员进行了表扬和奖励,以表彰其拾金不昧的义举。同时,物业也提醒广大业主,在公共场所要注意保管好自己的财物,以免丢失。

冲出霾伏 飞向三亚 拥抱阳光 享受来自卓达物业的高品质服务

本期向您介绍的卓达物业三亚分公司，我们将通过卓达三亚项目的硬件设施、社区文化、业主体验等方面来展示三亚分公司的团队风采和优质服务。希望通过这篇文章和图片，让您感受卓达三亚项目的无限风光和卓达物业的高品质服务。



■卓达物业员工合影。



■休闲室。



■乒乓球室。



■台球室。



■卓达物业会所员工合影。



■卓达物业会所员工合影。



■阳光风情-步行入口。



■阳光风情-儿童乐园。



■社区中心大堂。

卓达东方巴哈马品质生活新概念

卓达三亚项目：东方巴哈马（位于三亚湾核心位置，距凤凰岛免税店仅10分钟车程，由卓达集团投资建设，2000亩开发面积，7万平商业综合体，为业主提供全方位服务，打造三亚湾核心生活区，一期项目“阳光风情”——Freehouse, Freehouse为产品概念，主要体现的是产品概念，通过一种新的生活理念来体现生活品质。

二期项目“阳光风情”——Freehouse, Freehouse为产品概念，主要体现的是产品概念，通过一种新的生活理念来体现生活品质。

三期项目“自由生活”——Freehouse, Freehouse为产品概念，主要体现的是产品概念，通过一种新的生活理念来体现生活品质。



■自由生活-鸟瞰。



● 山徑與古寺之緣

[illegible][illegible][illegible][illegible]

(自由選擇 15-20 條)