

燕赵晚报

燕赵晚报 联合主办
卓达物业

卓达社区报

zhuo da she qu bao

第 10 期

今日 8 版

总第 68 期

2014 年 04 月 11 日 星期五 第 10 期 第 68 期

服务业主 贴近生活

第 10 期 第 68 期

市、区两级
人大代表参观
太阳城
健康生活体验馆

社区动态

组织培训 提高技能
做合格物业经理

社区动态

举办春季学生运动会
最美风采向母校献礼

社区动态



交流

全国物业媒体交流会 咱们社区报再亮风采

近日,全国物业管理行业媒体工作交流会暨新媒体发展论坛在湖南长沙举行。此次物业人媒体会上,《卓达社区报》再次引起代表们的关注和热议。代表们认真阅读报纸,对社区报的记者编辑代表送花、赠经验,气氛温馨热烈。

社区动态



卓达物业官方微信 卓达物业官方微博

编辑: 张健 冯玉海 责编: 张健 冯玉海



卓达易家
ZHUODA YI JIA

卓达易家APP生活服务平台
ZHUODA EASY HOME APP LIFE SERVICE PLATFORM

Android



iOS



业主体验码, 扫码有惊喜

招商电话: 0311-85805802

抢

“0” 租金

诚招合作商
服务社区合作共赢

咱们的《卓达社区报》 再次引起全国同行关注

卓达物业应邀参加全国物业行业媒体交流会



■中国物业管理协会会长王世堂发言。



■代表们就有关议题进行研讨。

本报讯(冯玉海 孙飞) 16月29日,全国物业管理行业媒体交流会在北京召开。会议由中国物业管理协会主办,是中国物业管理行业媒体交流会的最高规格盛会。卓达物业应邀参加了此次盛会,并受到了与会领导的高度重视。

中国物业管理协会会长王世堂在致辞中,对卓达物业在物业管理行业取得的成就表示肯定,并鼓励卓达物业继续发挥行业引领作用,为提升物业服务水平做出更大贡献。

卓达物业代表在会议上,就卓达物业在社区报建设、物业服务创新等方面进行了经验分享,受到了与会领导的一致好评。

王世堂表示,卓达物业在社区报建设方面取得了显著成效,不仅为业主提供了丰富的社区资讯,也为物业服务水平的提升提供了有力支撑。他鼓励卓达物业继续发挥行业引领作用,为提升物业服务水平做出更大贡献。

卓达物业代表在会议上,就卓达物业在社区报建设、物业服务创新等方面进行了经验分享,受到了与会领导的一致好评。

卓达物业代表在会议上,就卓达物业在社区报建设、物业服务创新等方面进行了经验分享,受到了与会领导的一致好评。

卓达物业代表在会议上,就卓达物业在社区报建设、物业服务创新等方面进行了经验分享,受到了与会领导的一致好评。

夏季用电高峰来临 盛世春天更换电表

本报讯(陈春利)随着夏季的到来,用电量也随之增加。为了确保居民用电安全,盛世春天物业服务中心,特组织专业电工,为辖区居民免费更换电表。

物业服务中心表示,此次更换电表活动,旨在消除用电安全隐患,保障居民生命财产安全。活动自即日起开始,将持续至夏季用电高峰结束。居民如有需要,可拨打物业服务中心电话预约。

旧条幅变废为宝 变身实用防汛沙袋



本报讯(陈春利)近日,随着天气转热,防汛工作进入关键时期。盛世春天物业服务中心,为提升防汛能力,特组织专业团队,将辖区内的旧条幅变废为宝,制作成防汛沙袋。

物业服务中心表示,此次制作的防汛沙袋,不仅环保实用,还能有效节省防汛成本。沙袋制作完成后,将第一时间投入防汛一线,确保辖区安全度汛。

参观太阳城健康生活体验馆 市、区两级人大代表点赞

本报讯(冯玉海 孙飞) 16月13日,市、区两级人大代表一行,来到太阳城健康生活体验馆参观。人大代表们对体验馆的先进设施、优质服务表示赞赏,并认为体验馆的建设,为提升居民生活品质、促进社区和谐发展做出了积极贡献。

太阳城健康生活体验馆负责人表示,体验馆自开放以来,受到了广大居民的热烈欢迎。未来,体验馆将继续提升服务质量,为居民提供更加健康、舒适的生活环境。



太阳城健康生活体验馆负责人表示,体验馆自开放以来,受到了广大居民的热烈欢迎。未来,体验馆将继续提升服务质量,为居民提供更加健康、舒适的生活环境。

人大代表们对体验馆的先进设施、优质服务表示赞赏,并认为体验馆的建设,为提升居民生活品质、促进社区和谐发展做出了积极贡献。

卓达物业就案说法 培训《物业管理条例》

本报讯(冯玉海 孙飞)近日,卓达物业服务中心,组织开展了《物业管理条例》专题培训。培训邀请了专业律师,就物业管理中的常见问题进行了详细解读,提高了物业管理人员的法律意识和业务水平。

物业服务中心表示,此次培训旨在提升物业管理人员的专业素养,确保物业服务工作依法依规开展。未来,中心将继续加强法律法规培训,提升物业服务水平。

近日,光華公司成立黨建社區服務工作組,成立後,該組積極調動和工程人員,在小區主幹道和樓下設置宣傳通車。通過此舉,有效對車輛行駛進行管理。從而提高了小區品位的形象美觀,增強了居民的生活質量。

—— 劉明、張明、張明



相知多年,值得托付

卓达物业与河北联通再度“签”手

摄影:社区记者 冯海霞



本报讯(冯海霞 张庆华) 近日,卓达物业与中国联通河北分公司物业服务部正式签订物业服务合同,卓达物业将继续履行物业服务合同。合同签署后,河北联通物业服务人感慨地说:“与卓达物业相知多年,值得托付。”

据了解,卓达物业接管联通河北分公司物业服务之前,由于物业服务工作认真负责,卓达物业增加了多个办公场所物业服务,管理面积近30万平方米。

此次续签合同是卓达物业2012年接管联通河北分公司物业服务以来第四次续签。卓达物业物业服务品质高,赢得了甲方的充分认可和业主的广泛赞誉。

现在,我们一起来看看卓达物业为联通河北分公司做了什么吧!

绿化换新装,小区大变样

为了美化小区环境,提升物业服务品质,卓达物业对联通河北分公司物业服务区域进行了绿化养护工作,并安排绿化养护人员,定期对绿化进行养护。

经过绿化养护人员的精心维护,小区绿化的面貌焕然一新。蓝天、绿地、红花交相辉映,环境焕然一新,业主工作和居住心情也变得更加愉悦。

善于思考爱动手,小小变化有奇效

卓达物业负责四十多个小区的卫生,对环境的要求非常高,保洁人员配备了专业的保洁工具,保洁人员勤于思考,通过不断实践,总结出保洁工具——抹布擦拭上所有,保洁人员,这样既能保证保洁质量,又能提高工作效率,还不影响保洁质量。

每年4月保洁时,保洁人员都会对保洁工具进行更新,更换抹布时,抹布上布满了灰尘,为了不浪费抹布上干净的抹布,每次保洁时,保洁人员都会先用抹布擦拭抹布,这样小小的举措,让业主深受感动。

建维修单日报,制漏水报警装置

由于维修地点分散,材料搬运困难,导致维修不及时,造成“漏”现象。针对这种情况,卓达物业及时反应,在维修现场建立维修单日报,并印制维修单,以便业主及时了解维修进度。

为了预防水管漏水,防止漏水,物业员工自行制作漏水报警装置,减少了人力成本,赢得了甲方好评。



A group of children, mostly girls, are dressed in bright yellow costumes. They are holding large, artificial sunflowers in front of them. The children are smiling and appear to be in a festive or celebratory mood. The background is slightly blurred, showing an outdoor setting with trees and a path.

A photograph of four students standing in a row, each holding a certificate of appreciation. From left to right: a boy in a white shirt, a boy in a white shirt with a blue tie, a boy in a red and black plaid shirt, and a girl in a dark blue dress. They are in a classroom with a chalkboard in the background.



■夏天的风，响彻耳畔；流成的风，深望如海；对你的爱与感恩，在这一刻——凝聚！为亲爱的每一枚学子，向深深铭记母校的叮咛——
飞得更远，飞得更美。

在鼓吹只靠神心的呵护下,我们难道就不顾
何灾祸、智识相悖,尤其漠视自身思想上的神
被会自、鲁莽年轻,或在小路上一直游荡不
返。这些是他们在勘察时的疏忽,也是他们
领导鲁莽的结果。在这里我们广大民众所
要过的是走我们的路吗?

43-3-102 金唐
1916 年 4 月 2 日

自发结伴 冒雨前行
把浓浓的爱洒向太行山

卓达学校师生参加为贫困山区高考生捐款行动



■ 北京的爱心志愿者给牛棚里的小猪



■ 思中情，一生情。

[illegible][illegible][illegible]

全体员工齐动手
小区外观外貌大整顿

[illegible][illegible]

这次运动,形成了一波前赴后继的风暴,引起不少小区业主的共鸣,业主们纷纷涌向一教区售楼部。

为了喷泉景观
大家也是蛮拼的

▲**灌溉水、肥料等** 灌溉上河段主要是为了让附近土壤更加肥沃,多使用肥料,灌溉时还大量使用农药,对水质以及灌溉渠道造成污染,对水质、土壤都有很坏的影响,甚至会对农作物以及水生动植物造成危害,污染水质并严重威胁农作物和生态的平衡。



大家齐动手 围墙被加固

驻港社区东面填海工程，李国雄一再强调，物业发展必须符合安全标准，保障港人生命财产安全。眼看今年汛期即将来临，驻港社区东、南面决定自己动手加固堤岸。他们为了降低成本，自己联系就近的村，物业处员工动员经过一个月的时间，完成了加固堤岸全长100多米，填高2.7米，加固堤岸70多米的工程。

绿化师傅 帮“冬青”理理发

▲本報訊(王傳均)貴州黔南布依族、仡佬族自治區的非典疫情良好。據黔南州非典防治總指揮部通報,5月10日,下午的陽光直射大地,綠化樹和樹木,低矮的綠化樹和樹木,像一隻隻巨大的手掌,想抓住這「病魔」,防止牠們再次傳染。然而,在貴州黔南州,非典疫情良好,去年,下午的陽光直射大地,綠化樹和樹木,低矮的綠化樹和樹木,像一隻隻巨大的手掌,想抓住這「病魔」,防止牠們再次傳染。

义务劳动 支援甲方

本期(製)編15月10日,據此主審的物
價中心所方公室主任有請。和這區域的
保養中心,對中心應做服務,安這價的
中心,這好例,地有人對這中心應進
行制。大是有製的,有價的,和的不亦
亦,想解這的天的光。能見這的,又
計這的也這了這。

在這次文身賽中，每個人都被給予了不同的賽，不同的工作情況，爭先恐後的去干，到比賽結束，到下午3時多，順利完成本次工作，通過這次活動，充分體現出社會各界對大專院校的關切，給予學校的關切，歡見的草坪不潔，整潔，得到了校方領導的認可和肯定，對工作人員大力為贊。

