

燕赵晚报

高赵晚报 联合主办
卓达物业

卓达社区报

zhuo da she qu bao

第23期

今日8版
总第61期

2016年11月28日 星期一 第11111号

服务业主 贴近生活

第11111号 2016年11月28日 星期一 第11111号

2016

11月28日 - 30日

创新驱动 聚力发展

首届物业管理产业博览会暨第二届中国物业管理创新发展论坛



卓达颐家养老亮相首届物业产业博览会

人气爆棚

卓达物业总经理、中国物业管理协会副会长徐青山应邀参加

卓达物业、卓达颐家养老亮相首届物业管理产业博览会，吸引眼球，人气爆棚。本次博览会以“创新驱动、聚力发展”为主题。展会现场卓达物业展位特别引人注目，现场咨询络绎不绝。

社区服务



关注卓达官方微信 卓达物业官方微博

地址：石家庄 卓达路 邮编：050000

卓达职业招聘启事

虚位

以待

1. 年龄不限，学历不限，万达广场、河北农大大厦、中原大厦等市内项目就近安排；
女：18-40岁，身高160cm以上，形象气质好；
 2. 本科学历（若能在各项目就近安排）；
 - 男：16-50岁，身高170cm以上，无纹身，无犯罪记录；
 3. 电工、维修工（若能在各项目就近安排）；
- 男：维修及相关专业，持有电工证。
以上岗位前经面试，咨询电话：人事0311-65816570



吸引眼球 人气爆棚

卓达物业卓达颐家养老亮相首届物业产业博览会



卓达物业领导团队在博览会现场合影。



卓达物业展位展示。



工作人员接待参观者。

本报讯(李彦博)11月24日-30日,为期7天的首届物业产业博览会暨第二届中国物业管理创新发展论坛,在广州市琶洲国际会展中心拉开帷幕。卓达物业总经理、中国物业管理协会副会长李彦博应邀出席。

本届博览会以“创新驱动,聚力发展”为主题,着力营造平等、互融、交流的氛围,为多行业方位提供交流与合作,聚力创新发展良好的平台。中国物业管理协会会长李彦博在开幕式致辞。

卓达物业、卓达颐家养老亮相首届物业产业博览会,吸引眼球,人气爆

棚。展会期间卓达物业的展位吸引大量观众驻足参观。展会期间,多位行业权威专家齐聚卓达物业展位,现场与卓达物业领导团队进行深入交流,共同探讨行业发展趋势,为搭建社区养老平台助力。

据了解,2007年起,卓达物业就在社区居家养老领域率先布局,大胆探索探索,在全国物业行业开创性地推出了物业管理与养老服务相结合的“全龄化社区养老服务体系”,建立了以物业管理为平台,结合政府、商家和社区养老服务为一体的全龄化社区养老服务模式,赢得了国家、业界赞誉,中国物业管理协会授予了“满意度

认可,受到行业同仁、广大业主的积极评价与广泛认同。2015年,卓达物业“全龄化社区居家养老服务体系”被中国物业管理协会评为“物业管理创新模式创新大奖”。

卓达颐家养老“誉满天下,名在卓达”的企业理念得到广泛好评,社区、机构三位一体的全龄化养老社区,实现养老事业的创新发展。

此次展会,卓达物业展位也向一众业内企业展示卓达COO、智能化、智慧化方面的研究成果。创新模式也为三所用,为更多企业开拓市场,推动物业行业创新发展。

社区新闻

卓达物业服务 五指山市人民点赞

本报讯(卓达三报)2016年11月1日,卓达物业五指山分公司在五指山市人民路物业服务中心,举办首届物业服务品质提升工作会议。此次工作会议由五指山市人民路街道办事处主任主持,卓达物业五指山分公司经理李彦博主持。会议在五指山市人民路物业服务中心举行,会议主题为“提升物业服务品质,提升业主满意度”。会议期间,李彦博经理向五指山市人民路街道办事处主任汇报了卓达物业五指山分公司物业服务情况,并听取了街道办事处主任对卓达物业服务的意见和建议。会议还就物业服务品质提升工作进行了部署,要求卓达物业五指山分公司要进一步提高物业服务品质,提升业主满意度,为五指山市人民路街道办事处提供更加优质、专业的物业服务。

10月25日,卓达物业五指山分公司副总经理李彦博带队,由五指山市人民路街道办事处主任带队,五指山市人民路街道办事处主任、办公室主任、社区业主委员会成员以及物业服务人员代表出席签约仪式。签约仪式在五指山市人民路物业服务中心举行,签约仪式由五指山市人民路街道办事处主任主持。签约仪式上,李彦博经理代表卓达物业五指山分公司,向五指山市人民路街道办事处递交了物业服务承诺书。承诺书承诺,卓达物业五指山分公司将严格按照物业服务标准,为五指山市人民路街道办事处提供优质的物业服务。签约仪式在热烈的掌声中圆满结束。

卓达物业在川成功承接首个园区类服务项目



卓达物业团队在园区项目现场。

本报讯(李彦博)2016年11月30日,卓达物业承接四川首个园区类服务项目,标志着卓达物业在四川市场的发展迈出了重要一步。该项目位于四川省成都市,由卓达物业承接。项目总建筑面积10万平方米,卓达物业承接该项目,标志着卓达物业在四川市场的发展迈出了重要一步。卓达物业承接该项目,标志着卓达物业在四川市场的发展迈出了重要一步。卓达物业承接该项目,标志着卓达物业在四川市场的发展迈出了重要一步。

据了解,该项目位于四川省成都市,由卓达物业承接。项目总建筑面积10万平方米,卓达物业承接该项目,标志着卓达物业在四川市场的发展迈出了重要一步。卓达物业承接该项目,标志着卓达物业在四川市场的发展迈出了重要一步。卓达物业承接该项目,标志着卓达物业在四川市场的发展迈出了重要一步。

11月14日,广州市委、市政府召开专题会议,研究部署推进广州新一轮城市开发建设,重点推进“广州新一轮城市开发建设”。会议提出,要加快推进广州新一轮城市开发建设,重点推进“广州新一轮城市开发建设”。会议提出,要加快推进广州新一轮城市开发建设,重点推进“广州新一轮城市开发建设”。会议提出,要加快推进广州新一轮城市开发建设,重点推进“广州新一轮城市开发建设”。

武青养老护理中心 领跑“京津冀一体化养老”

本报讯(天津卓达太阳城)近日,《京津冀协同发展养老合作框架协议》以下简称《框架协议》正式启动,京津冀三地老人居住于天津,可在此养老或异地养老,养老模式政策可互认互通。

《框架协议》重点梳理了京津冀三地养老服务、社会组织、社会救助、劳动就业、住房保障等10个领域的合作事宜。在推动养老服务融合发展上,三地推动养老机构养老服务对接,引导鼓励养老服务企业和河北之外养老机构对接,探索跨区域养老新模式,开展跨区域养老服务试点;加强老年福利养老服务体系建设,合力发展跨区域老年福利养老服务,合力发展跨区域老年福利养老服务,合力发展跨区域老年福利养老服务。特别在社会救助、养老服务、住房保障等方面实现政策衔接,推动京津冀三地养老服务融合发展,实现三地养老服务融合发展,实现三地养老服务融合发展。

服务新模式,新业态。

《框架协议》规定,“天津卓达太阳城武青养老护理中心”,“中国养老地产联盟”和“河北三河河北三河国际养老地产”为京津冀三地养老服务试点单位。目前,除“中国养老地产联盟”正在推进,其他两家正在启动。“天津卓达太阳城武青养老护理中心”位于河北省廊坊市,距北京及天津市仅100公里,交通十分便利。中心环境优雅,设施完善,完全符合老人居住需求,而且项目还建设了社区医院,可以满足老人的日常医疗保健需求。中心现有床位500余张,已入住百余名老人入住。天津卓达太阳城,55名老人和家属都享受了优质的养老服务。此外,天津卓达太阳城还建设了“京津冀三地养老服务联盟”,为三地老人提供养老服务。此外,天津卓达太阳城还建设了“京津冀三地养老服务联盟”,为三地老人提供养老服务。

针对三地养老服务融合发展,三地政府、企业、社会、人才、资源等部门,积极推进业务衔接,相互合作,努力做好三地养老服务融合发展工作,争取早日实现养老服务融合发展。



据了解,该项目位于河北省廊坊市,距北京及天津市仅100公里,交通十分便利。中心环境优雅,设施完善,完全符合老人居住需求,而且项目还建设了社区医院,可以满足老人的日常医疗保健需求。中心现有床位500余张,已入住百余名老人入住。天津卓达太阳城,55名老人和家属都享受了优质的养老服务。此外,天津卓达太阳城还建设了“京津冀三地养老服务联盟”,为三地老人提供养老服务。此外,天津卓达太阳城还建设了“京津冀三地养老服务联盟”,为三地老人提供养老服务。

消除火灾隐患 共建平安社区

卓达·东方巴哈马社区消防宣传日举行安全“大演习”



卓达物业义务消防队进行火灾初期的灭火扑救。



卓达义务消防队消防员对业主进行器材使用培训。

本报讯（记者 袁静 通讯员 曹子康）近日，卓达物业在卓达集团党委的指导下，在社区物业部的指导下，进一步梳理、建立和完善了卓达物业服务体系和制度，建立了卓达物业服务体系和制度，为落实119消防宣传月活动，提高社区消防安全意识，提高居民消防安全意识，提高居民消防安全意识。

三是卓达物业开展消防安全宣传月活动，卓达物业三三分公司各管理处负责人及各管理处业主和物业代表400多人参加启动仪式。

当天会议期间，三三卓达物业开展消防安全知识宣传，由物业经理向各管理处负责人及各管理处业主和物业代表400多人参加启动仪式。

消防的关键，是保障业主生命财产安全的重要环节，卓达物业公司日常工作的重要组成部分，消防演习的场所选择，消防演习的器材选择，消防演习的器材选择，消防演习的器材选择。

上午9时30分，卓达物业三三分公司各管理处负责人及各管理处业主和物业代表400多人参加启动仪式。

消防演习的主要目的是为了普及消防知识，提高居民消防安全意识，提高居民消防安全意识，提高居民消防安全意识。

消防演习的器材选择，消防演习的器材选择，消防演习的器材选择，消防演习的器材选择。

演习中，现场进行了各项消防知识的讲解，消防演习的器材选择，消防演习的器材选择，消防演习的器材选择。

上午11时，演习活动圆满结束，卓达物业三三分公司各管理处负责人及各管理处业主和物业代表400多人参加启动仪式。

加强基层党建工作 引领物业服务健康发展

本报讯（社区记者 冯玉霞 通讯员 曹子康）近日，卓达物业在卓达集团党委的指导下，在社区物业部的指导下，进一步梳理、建立和完善了卓达物业服务体系和制度，建立了卓达物业服务体系和制度，为落实119消防宣传月活动，提高社区消防安全意识，提高居民消防安全意识，提高居民消防安全意识。

三是卓达物业开展消防安全宣传月活动，卓达物业三三分公司各管理处负责人及各管理处业主和物业代表400多人参加启动仪式。

当天会议期间，三三卓达物业开展消防安全知识宣传，由物业经理向各管理处负责人及各管理处业主和物业代表400多人参加启动仪式。

消防的关键，是保障业主生命财产安全的重要环节，卓达物业公司日常工作的重要组成部分，消防演习的场所选择，消防演习的器材选择，消防演习的器材选择。

上午9时30分，卓达物业三三分公司各管理处负责人及各管理处业主和物业代表400多人参加启动仪式。

消防演习的主要目的是为了普及消防知识，提高居民消防安全意识，提高居民消防安全意识，提高居民消防安全意识。

上午11时，演习活动圆满结束，卓达物业三三分公司各管理处负责人及各管理处业主和物业代表400多人参加启动仪式。



我们一起“战斗”

在北方地区，一支有战斗力的队伍总是最先行动起来，把冬天的寒冷挡在门外。有了这支队伍，那些寒冷就不再是寒冷，而是温暖的阳光。在社区生活中，作为物业人的我们，做的都是平凡小事，但每一件小事都关乎着我们的幸福。

入冬以来天气越来越冷，可是三三期小区有两件重要的事情，一个是小树涂白，一个是小树涂白。

小树涂白有3000多棵，想想在大雪之前为小树涂上厚厚的保护层。

小树涂白不是一天就能完成的，三三期小区小树涂白也不是一天就能完成的。小树涂白不是一天就能完成的，三三期小区小树涂白也不是一天就能完成的。

小树涂白不是一天就能完成的，三三期小区小树涂白也不是一天就能完成的。小树涂白不是一天就能完成的，三三期小区小树涂白也不是一天就能完成的。

小树涂白不是一天就能完成的，三三期小区小树涂白也不是一天就能完成的。小树涂白不是一天就能完成的，三三期小区小树涂白也不是一天就能完成的。



伊萍党支部在组织学习。

家中管道堵塞 物业疏通获赞

本报讯（李强 2016年11月25日）近日，卓达物业三三分公司接到业主投诉，家中管道堵塞，严重影响正常生活。物业接到报修后，立即安排专业人员进行疏通，很快解决了问题，业主对物业的服务表示非常满意。

破旧垃圾箱 修复再利用

本报讯（记者 曹子康 2016年11月25日）近日，卓达物业三三分公司发现小区内有一个旧的垃圾箱，已经破旧不堪。物业经过评估后，决定对其进行修复，使其重新投入使用，既节约了成本，又美化了环境。

这个冬天 因你们而温暖

供暖工作进行中,巡查需仔细

遇到问题及时解决,确保业主正常供暖

卓达社区供暖工作已全面启动,在供暖过程中难免会遇到各种突发状况,供暖工作人员应具备专业的“专利”,作为卓达物业的员工都要有责任心,及时报告,目的为了让广大业主在采暖中度过冬天。近日发生在广厦物业处和科苑物业处的两次故障,让人感动。

负责的房管员巡视中听到漏水

11月16日下午五点左右,广厦海馨苑李红艳平常一样巡视单元楼,走到1号楼1单元天行的时候听到有水声,她想,现在正是供暖时间,会不会漏水了?她立即通知前台,维修工带上工具赶到现场1号楼1单元,查看情况,原来是漏上了,他先关闭单元楼总阀门,然后从10层往下,逐层查看哪层管道漏水,走到9层时,发现904管道漏水,上去敲门时没有回应,维修工通知前台给业主打电话,结果业主没有在家,暂时不能回房。

等业主下班后打电话,叫上其他维修工立即赶到现场,保温带上保温工具火速赶到现场。此时漏水已经越来越严重,9层其他的业主纷纷电话告知物业,维修、抢修,并参加到自来水队中。(广厦物业处 任瑶)

墙体频频渗水 物业解决难题

科苑小区9-2-202-102室业主王清刚买了西单都来物业购买的墙体渗水,物业处安排维修师傅对外墙每处采取滴水不透,打胶等多种方式修复,故障没不再复发了,可是,11月10日9-2-102-202室业主高物物在楼上洗澡时外墙打胶也没有能在浴室漏水,物业处维修人员接报后,再次高物物感觉到此事很麻烦,两位师傅打认真分析,联想到最近高物物装修时,高物物没有请设计师,而是请装修公司去9-2-202浴室外做,本来试一试的心态,没想到墙体打胶渗漏,高物物听到浴室外有奇怪的声音,漏水原因终于找到,11月24日9-2-102室业主为了表示感谢物业师傅以紧急救援,给物业处送了“心意业主,排忧解难”锦旗一面。(科苑 张春香)

供暖管道破裂 连夜止水维修

本报讯(中报通讯员 刘朝朝)2016年11月16日晚上10点40分左右,物业处突然接到业主电话称14-1单元地下室暖气管漏水。

前台接到通知后立即派维修人员王月红和郭地夜查看维修,到达现场在地下室北部的暖气阀门附近,地下室的水也已经没过膝盖,只能跪着水,听着声音寻找原因,最终发现在地下室顶楼一处的暖气管因为腐蚀严重而破裂,暖气管里的热水不断向外喷涌,王师傅迅速联系前台通知保安,和以往的维修人员赶到现场止水,避免给业主造成更大的损失,同时也将暖气管阀门关闭,在保安和维修人员的努力下成功将暖气管修复通水,并将地下室的水清理干净,清理完每个人的鞋子和墙面都滴水,此时已经是最零点左右了。

锅炉房突断电 电工来急维修

本报讯(李博)2016年11月24日晚上10:50,西单都来物业处辖区1、7、9号楼及锅炉房停电,维修师傅、电工师傅第一时间赶到现场进行排查,随后,维修组长范延军和电工师傅、范延军、范延军才将电压恢复正常后,逐一排查检修,检查完电压后在电压配电箱没有异常,对高压保险进行更换,电工师傅们冒着刺骨寒风经过2个多小时的奋战,21:30恢复正常,恢复了正常供电及供暖。业主非常感谢物业,向卓达物业点赞!

» 身边事 «

物业人 那些事

小雪已过,冬天的第一场雪降下,雾霾天气净化,清冷的空气,落叶被微风和暖阳融化,覆盖着薄薄的积雪,清静却温暖。

小雪花总伴随着保洁工作的身影,最快保洁员坚守岗位,最慢保洁员匆匆走过的脚步,万事变化,不变的还是我们物业人的坚持。

物业人总因为冬天的树木多,每到冬天就会迎来一场落叶与人的赛跑,每天不情愿地和扫帚斗智斗勇,别人眼中的最脏最累的工作,我们物业人却当成一件有意义的事,每天早上一睁眼第一件事便是“推扫子”,忙碌的扫子无法自行停歇,环卫工人们总是推着那一堆堆自制的“大扫帚”,在寒风中忙碌着,直到第二天清晨才第二次“战斗”。

物业人总一直拿我们自豪的环卫工,无怨无悔,酷暑、冬日又收到一封业主写给环卫工人的感谢信,感谢环卫工队长王队长及学校环卫中队队长曹师傅在业主遇到电动车被盗时,将车拖至学校停车场,并第一时间找回,与车主取车时,及时联系归还。

物业人总是我们不可或缺的中间力量,每年供暖季节之中最忙,太阳城由于是第一年外租,许多工作由热力站施工队来完成,热力站工作人员把热力站的情况不了解,维修师傅帮助热力站工作人员入户供水,维修管道,更换阀门,交换站内压力不恒定,业主家中漏水,暖气不热,维修站外供热站中水事故都是物业守在供热站,将供热站运营正常后才离开。

一位环卫工师傅说:“我们的工作就是扫地,你们问我们能有多大成就?我们的工作就是这么单一、简单,每天上午扫地,清扫垃圾,下午还清扫垃圾,日复一日,日复一日,看着打扫干干净净的街道,心里很自豪!”可是我想告诉你,就是保持这份最基础的事才为我们带来了一个最好的开端,一个坚实的基础,一处最优美的风景,没有你们就没有整洁的环境,没有安全的住所,没有美丽冬天!

(一期新报 李亚娟)

» 读者秀 «

冬季新买花草多留意

冬季本地的花卉品种较少,其他品种比较多,特别是花卉市场上的花卉,品种,大多数都是从南方运来的品种,但多花内叶柄都会带点小漏洞,在此提醒广大读者购买注意以下事项:

1. 购买时,尽量选择土质坚实的买,土质坚实说明该盆植物的根茎已经长得很结实了,如果土质疏松的买,买回去后经过浇水总是不耐活的,买回去的如果是新根,那么存活几率也会很低。
2. 购买时,市场上有套盆的,为了减少泥土重量降低成本,就会把植物的根部用假盆或草绳绑起来,如果不检查任凭风吹日晒,植物就不耐活,买回去后,建议很多人把植物买回去后却难以养活的一个原因。因此,有购买时,尽量选择套盆个心耐儿,细心的再买人都会把买回来的植物进行剪根,发现根部有假盆或草绳绑就赶紧剪去,再在买回的盆口上面上灰土,这样能一直能防止泥土从假盆中脱落,二来能防止掉进去的泥土流不出去而堵植物根部。(玉莹)

小小一碗姜汤 盛满集团温情



本报讯(王玉莹)刚上一碗姜汤,第一个小举动,却让全体员工感受到冬日温暖不寒的关怀。

天气有寒凉,人心却温暖,经过天气的磨练,在集团的关怀下,集团服务中心加设加热点为全体员工定制姜汤,并有保温桶加以保温,使得每位员工都能喝上热姜汤,以此有驱寒驱湿,加之感冒,预防因“生毒”的甲流,增加汗腺,对预防流感非常有帮助。

各餐厅将保持继续配备及收到岗位,确保员工的饮食安全和身体健康,集团坚守做好基础后勤保障工作,在公司的关怀和体贴下,我们员工会更加努力,为企业增加优质的服务。

全面提升技能 加强电梯安全管理与服务



为维护广大业主的生活安全秩序、确保电梯设备正常运行，有效遏制和减少事故发生，近日，卓达物业各物业处纷纷开展电梯安全管理知识培训活动。

此次培训围绕电梯安全使用知识、电梯巡查重点内容、电梯困人如何解救及安全防范等内容进行。

通过此次培训，进一步提高了员工安全责任意识和服务技能，为做好物业安全服务工作奠定基础。



禁止倚靠

- 禁止倚靠门框或门扇，以免发生夹伤事故。
- 禁止倚靠电梯门框或门扇，以免发生夹伤事故。
- 禁止倚靠电梯门框或门扇，以免发生夹伤事故。
- 禁止倚靠电梯门框或门扇，以免发生夹伤事故。
- 禁止倚靠电梯门框或门扇，以免发生夹伤事故。

禁止吸烟

- 禁止在电梯轿厢内吸烟、饮酒、吐痰、乱扔杂物。
- 禁止在电梯轿厢内吸烟、饮酒、吐痰、乱扔杂物。
- 禁止在电梯轿厢内吸烟、饮酒、吐痰、乱扔杂物。
- 禁止在电梯轿厢内吸烟、饮酒、吐痰、乱扔杂物。
- 禁止在电梯轿厢内吸烟、饮酒、吐痰、乱扔杂物。

禁止嬉戏打闹

- 禁止在电梯轿厢内嬉戏打闹、大声喧哗。
- 禁止在电梯轿厢内嬉戏打闹、大声喧哗。
- 禁止在电梯轿厢内嬉戏打闹、大声喧哗。
- 禁止在电梯轿厢内嬉戏打闹、大声喧哗。
- 禁止在电梯轿厢内嬉戏打闹、大声喧哗。

禁止超载

- 禁止超载使用电梯，严禁将货物堆放在轿厢内。
- 禁止超载使用电梯，严禁将货物堆放在轿厢内。
- 禁止超载使用电梯，严禁将货物堆放在轿厢内。
- 禁止超载使用电梯，严禁将货物堆放在轿厢内。
- 禁止超载使用电梯，严禁将货物堆放在轿厢内。

禁止吸烟和嬉戏打闹



电梯应急救援事项

电梯安全管理规范
按照国家标准、行业标准、做好人员的安全培训，并定期进行应急演练。（第八条）

救援时必须保证轿厢内人员的安全，严禁擅自施救。

安全使用电梯的注意事项

电梯使用须知如下：

1. 严禁超载使用，电梯超载时会自动停止运行，严禁强行使用。
2. 电梯困人（托底、冲顶）时，严禁交给非专业人员以外的人员使用。
3. 遇到电梯故障、停电、异味较大等异常或设备异常情况，应立即停止使用，并及时通知维保单位处理。

禁止吸烟

- 禁止在电梯轿厢内吸烟、饮酒、吐痰、乱扔杂物。
- 禁止在电梯轿厢内吸烟、饮酒、吐痰、乱扔杂物。
- 禁止在电梯轿厢内吸烟、饮酒、吐痰、乱扔杂物。
- 禁止在电梯轿厢内吸烟、饮酒、吐痰、乱扔杂物。
- 禁止在电梯轿厢内吸烟、饮酒、吐痰、乱扔杂物。

禁止嬉戏打闹

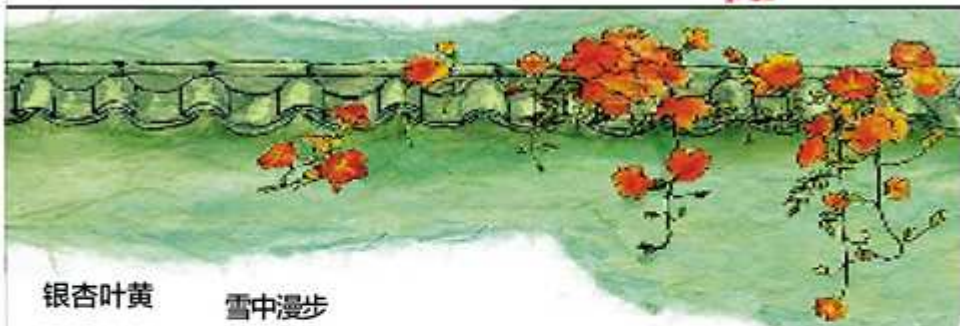
- 禁止在电梯轿厢内嬉戏打闹、大声喧哗。
- 禁止在电梯轿厢内嬉戏打闹、大声喧哗。
- 禁止在电梯轿厢内嬉戏打闹、大声喧哗。
- 禁止在电梯轿厢内嬉戏打闹、大声喧哗。
- 禁止在电梯轿厢内嬉戏打闹、大声喧哗。

禁止倚靠

- 禁止倚靠门框或门扇，以免发生夹伤事故。
- 禁止倚靠门框或门扇，以免发生夹伤事故。
- 禁止倚靠门框或门扇，以免发生夹伤事故。
- 禁止倚靠门框或门扇，以免发生夹伤事故。
- 禁止倚靠门框或门扇，以免发生夹伤事故。

禁止超载

- 禁止超载使用电梯，严禁将货物堆放在轿厢内。
- 禁止超载使用电梯，严禁将货物堆放在轿厢内。
- 禁止超载使用电梯，严禁将货物堆放在轿厢内。
- 禁止超载使用电梯，严禁将货物堆放在轿厢内。
- 禁止超载使用电梯，严禁将货物堆放在轿厢内。



银杏叶黄

□ 姚建霞 (上犹诗社)

红玉亭下一隅
把深秋静好写
成风景
或枫叶
或银杏
洒落着树影的幽情
尤自明晓
承载着岁月的厚重
半黄饱满
你恬淡的笑
醉了小河弯弯
染了枫红碧蓝
即使秋意渐浓
也依然恬静
如你清影
你那曼妙的身姿
样样都美
你那不悔的笑
唯美了沿途
银杏叶黄
谁见了秋天
谁美丽的篇章

雪中漫步

□ 刘宇正

倘若你已经体会过冬天的情调
如夏草春露般的幽静
不必怕那霜冻火灼
你只需推开家门 放松心情
在冰的自虐漫步

曾记得用一个词来形容
你的面容是洁白的
你的清静是洁白的
这“寂寞”声都是洁白的
她以唐诗宋词中款款走来
脚步轻盈如飞
直达心底

雪是世间最美的花朵
她有最纯洁的身姿
最温暖的内涵
她让你明白七彩世界
用洁白装点大地
如此纯净 如此美丽

自己的家园平添了新意和感悟

为了更好地感受党的盛情
最好与家人同行
老人呵呵 孩童咯咯也是笑语欢声
家人佳话到
你会像诗人叶塞守一样
有了在旅途中驻足
环顾自己手臂的冲动

众志成城

□ 魏树霞 (七律)

亿石宏基筑道先声，但会宏图志
群教育五年一格的伟绩。昨日，伴着疾
风，漫天飞雪把两湖降雪，两湖降雪，两
湖降雪那的员工们，在恶劣条件下，团
结一致，众志成城努力奋战。谨以此篇
献给最亲爱的环境部全体员工！

风狂雨急疾风，
犹见教育先行。
群书万卷行读法，
群书万卷行读法。
群书万卷行读法，
群书万卷行读法。
群书万卷行读法，
群书万卷行读法。
群书万卷行读法，
群书万卷行读法。
群书万卷行读法，
群书万卷行读法。

房管浇溉草坪歌

□ 魏树霞 (词)

风狂雨急疾风，
犹见教育先行。
群书万卷行读法，
群书万卷行读法。
群书万卷行读法，
群书万卷行读法。
群书万卷行读法，
群书万卷行读法。
群书万卷行读法，
群书万卷行读法。

2016 年度“最美卓达物业人”评选大赛



在我们身边，有这样一群人，他们在平凡的岗位上不平凡，在普通岗位上不普通，穿梭在园区的每一个角落，默默奋战在物业管理第一线，是我们最值得感谢的人。

“平凡之中，你最美”，为感谢我们的物业人，同时加深业主对物业管理的认知与理解，促进物业与业主和谐氛围，提高客户满意度，卓达物业携手北京壹游易科技有限公司联合举行 2016 年度“最美卓达物业人”评选活动。

活动时间
2016 年 12 月 15 日 12:00—12 月 30 日 12:00
评选公示
2017 年 1 月 3 日—6 日
投票时间
即日起 至 2016 年 12 月 11 日

投票方式
卓达物业员工均可报名参加，按照名额顺序取前 200 名进行评选，报名人数请详细填写报名表。

投票形式
活动开展后，以微信投票形式进行。
投票规则
每个投票者只能投票一个奖品
奖项设置
晋级奖：参赛者票数超 800 票进入最终奖品

角逐阶段，按票数高低此样得出最终的一、二、三等奖各一名。

- 一等奖：乐视 40 寸智能 LED 液晶超级电视一台；
 - 二等奖：海尔环保智能双开门冰箱一台；
 - 三等奖：海尔变频全自动洗衣机一台。
- 入围奖**：无人人数限制，参赛者达到 100 票均可领取价值 298 元德尔玛防菌加湿器一台；达到 300 票可领取价值 599 元九阳多功能榨汁机一台；达到 600 票均可领取价值 999 元 SLPOR 茶泊尔电压力锅一台。

奖品来源 北京壹游易科技有限公司

详情敬请关注：卓达物业微信公众号(扫下方二维码)

