

燕赵晚报

燕赵晚报 联合主办
卓达物业

卓达社区报

zhuo da she qu bao

第25期

今日8版
总第63期

2017年12月12日 星期二 农历丙申年十一月初二

服务业主 贴近生活

国内统一刊号:CN37-12112 邮发代号:17-57

最美卓达物业人网络评选结果出炉 让我们一起为他们

点赞

195人参与,100票以上116人,太棒啦!项目
经理刘力强以3846票夺得头彩,荣获物业之星
称号李科和维修工王敏分别荣获第二和第三名。

社区活动

修车师傅王海君玩大了 大年初二晚将亮相央视

社区新闻

“天下第一灯”落户省会 除夕夜缤纷扮靓三可湖

社区新闻



卓达集团官方微博 卓达物业官方微博

编辑: 张瑞芳 冯立海 审核: 刘国栋 吕伟



2017年,我们将继续本着“追求业主满意,创造品质生活”的宗旨,不辜负客户的支持与信赖。在公司领导的带领下,以更饱满的热情和态度,不断提升服务水平,为公司提供更大的助力!

李青芳、石文成、魏树静、张鹤群、王爱华、郑玉萍、崔松林、宁雪梅、阮文定、马德坤、吕海民、林恩朝、王中成、潘岭峰、余永斌、吴建宝、宋爱理、范淑兰、洪利海、王秀刚、高磊、葛村、刘维强、曹广明、孙红伟、冯国法、杨文星、王勇、范佳、韩丽娟、谢凤英、杜丹丹、唐春霞、李红卫、黄爱荣、李亚林、孙书林、陈学军、徐文忠、王立平、孙振雄、郭金、李海、李海鹏

深夜巡逻捡到钱包 费尽周折终于找到失主

事发雅清苑物业处 失主大赞物业拾金不昧

本报讯(李立平)2016年12月31日凌晨,雅清苑物业处王军与李和科像往常一样在小区进行巡逻,当巡逻到西区大门口时,突然发现地上有一个黑色的钱包,便捡了起来。考虑到失主可能会回来寻找,他们在原地等了半个小时,但始终未见失主。

时间太晚了,王军和李和科便悄悄把钱包送到了物业处,为了能够联系上失主,他们打开了钱包,里面除了几张现金,还有银行卡、身份证等证件,让他们联想到的是一家酒店。第二天一早,他们把这一情况汇报给了物业经理王军。

王军和李和科向派出所报警说明了情况。根据钱包里的身份证,派出所很快

找到了失主。失主姓王,是雅清苑小区的业主,住的是12号楼1单元1002室。

听到这个消息,王军他们十分高兴,赶紧找到了一位失主的邻居,上了一楼的电梯,找到了业主王军。王军见到他们,赶紧把他们带到了物业处,并让他们把钱包交还给失主。

经过一番周折,终于联系到了失主。失主见到钱包,非常激动,连连道谢。王军和李和科表示,他们只是做了应该做的事情,失主大赞物业拾金不昧。

失主说,他出门时,没带钥匙,只好在门口等了半个小时,没想到物业处的工作人员这么负责,这么快就找到了他。他非常感谢物业处的工作人员,并表示以后会更加支持物业的工作。

王军和李和科表示,他们只是做了应该做的事情,失主大赞物业拾金不昧。

王军和李和科表示,他们只是做了应该做的事情,失主大赞物业拾金不昧。

万达住宅商业物业处 举办“设备间开放日”

本报讯(刘静)为提升业主对物业服务工作的认识,让业主亲身了解物业服务工作的内容,感受物业服务工作的辛苦,万达住宅商业物业处于12月31日举办了“设备间开放日”活动。当天,物业处工作人员带领业主参观了设备间,并向业主介绍了设备间的基本情况。

物业处工作人员表示,设备间是物业服务工作的核心,也是物业服务工作的难点。通过举办“设备间开放日”活动,可以让业主了解物业服务工作的内容,感受物业服务工作的辛苦,从而更加支持物业服务工作。

当天,物业处工作人员带领业主参观了设备间,并向业主介绍了设备间的基本情况。业主表示,通过参观设备间,他们更加了解了物业服务工作的内容,也更加支持物业服务工作了。



健身器材“穿冬衣”

本报讯(李立平)为了能让业主在寒冷的冬季有一个舒适的健身场所,物业处特意为健身器材穿上了“冬衣”。物业处工作人员表示,他们为健身器材穿上了蓝色的防寒服,这样既可以保护器材,又可以防止业主受伤。



漂亮串灯围水系

本报讯(刘静)为了提升小区的景观效果,物业处特意为水系围上了漂亮的串灯。物业处工作人员表示,他们为水系围上了蓝色的串灯,这样既可以美化环境,又可以防止业主受伤。

做文明市民 弘扬社区正能量

高年12月26日晚,妻子从超市回来,在超市的拐角处发现了一个黑色的钱包,便捡了起来。考虑到失主可能会回来寻找,他们在原地等了半个小时,但始终未见失主。

时间太晚了,王军和李和科便悄悄把钱包送到了物业处,为了能够联系上失主,他们打开了钱包,里面除了几张现金,还有银行卡、身份证等证件,让他们联想到的是一家酒店。

第二天一早,他们把这一情况汇报给了物业经理王军。王军和李和科向派出所报警说明了情况。根据钱包里的身份证,派出所很快

找到了失主。失主姓王,是雅清苑小区的业主,住的是12号楼1单元1002室。听到这个消息,王军他们十分高兴,赶紧找到了一位失主的邻居,上了一楼的电梯,找到了业主王军。

王军见到他们,赶紧把他们带到了物业处,并让他们把钱包交还给失主。经过一番周折,终于联系到了失主。失主见到钱包,非常激动,连连道谢。

王军和李和科表示,他们只是做了应该做的事情,失主大赞物业拾金不昧。王军和李和科表示,他们只是做了应该做的事情,失主大赞物业拾金不昧。

卓达物业收到省总工会 机关服务中心表扬信

本报讯(刘静)近日,卓达物业收到来自河北省总工会机关服务中心的表扬信,对卓达物业在2016年度物业服务工作中取得的成绩表示肯定。

表扬信指出,卓达物业在物业服务工作中,始终坚持以业主为中心,不断提升物业服务水平,为业主提供了优质的物业服务。省总工会机关服务中心对卓达物业的工作表示肯定,并感谢卓达物业为提升物业服务水平所做的努力。

卓达物业表示,他们将继续努力,不断提升物业服务水平,为业主提供更加优质的物业服务。卓达物业表示,他们将继续努力,不断提升物业服务水平,为业主提供更加优质的物业服务。

客户礼物暖人心

本报讯(刘静)2017年1月5日,是农历小年,天气格外寒冷,天上纷纷扬扬飘起鹅毛大雪。物业处工作人员表示,他们为业主准备了温暖的礼物,希望业主在寒冷的冬季能够感受到物业的温暖。

当天,物业处工作人员为业主准备了温暖的礼物,希望业主在寒冷的冬季能够感受到物业的温暖。物业处工作人员表示,他们将继续努力,不断提升物业服务水平,为业主提供更加优质的物业服务。

太阳城物业之滨业主 马文文

于种舞蹈使出自市人生。她早期，
按高跳——仍保持到小时的健跳家。
过新年，穿新衣戴新帽，跳在新新城。
们以以相抱，红红绿绿对舞最喜。

要结合社区活动 发挥党组织的凝聚力

卓达物业部署 2017 年党建工作重点



本报讯(社区记者 冯玉芳) 2016年12月30日,在集团党委书记杨卓群同志的指导和部署下,卓达物业党委组织召开2016年度党建工作会议,总结了2016年公司的党建工作,提出了2017年度的党建工作重点。会议要求全体党员要以认真学习习近平总书记系列讲话精神,坚定理想信念,以习近平总书记为核心的党中央为核心,联系实际,做好自己的本职工作。

会议提出,2017年党建工作的重点:一是学习习近平总书记

的讲话精神,增强凝聚力,各党支部要结合社区活动,发挥党组织的凝聚力,把物业服务与党建活动结合起来;二是做好党员发展工作,对积极要求入党的优秀群众,党支部要严格按照程序,认真进行培养考察,符合要求的要及时发展党员;三是加强党风廉政建设,对企业的重点工作任务和重大开支要严格按照工作进行监督。

会议还集体学习了《关于党内政治生活的若干准则》部分内容,宣读了《党委工作条例》。

书香园党支部组织党员 学习习近平系列讲话精神

本报讯(魏晓) 11月6日,卓达物业书香园党支部组织全体党员集中学习习近平系列讲话精神。学习过程中,组织全体党员重温入党誓词。学习过程中,重点学习了《中国共产党廉洁自律准则》以及习近平总书记对“中国梦”的基本理念及具体内容,“中国特色社会主义基本理论”等理论阐述。

这次组织学习要求党员要写出心得体会,并结合具体工作在岗位上发挥作用,鼓励和组织身边的党员积极份子,对他们给予重点关心和帮助,提出建立学习记录制度。



太阳城党支部 组织召开首次党员会议

本报讯(李亚娟) 为进一步加强党建工作,发挥党组织和党员在企业中的战斗堡垒和先锋模范作用,积极确立党员身份,太阳城党支部于2017年1月4日下午在联合二楼党员活动室召开首次党员会议。

会上首先确定临时党组织,由书记任书记,委员:王瑞、刘江涛、魏晓、陈瑞霞及各党员进行自我介绍,建立党员档案,发放组织关系,发放党员学习记录。全体党员重温入党誓词,并对党旗进行了庄严宣誓。“向党旗加入中国共产党,拥护党的纲领,遵守党的章程,履行党员义务,执行党的决定,严守党的纪律,保守党的秘密,对党忠诚,积极工作,为共产主义奋斗终身,随时准备为党和人民牺牲一切,永不叛党。”



宣誓结束后,党支部书记王瑞同志进行了讲话,他强调,党员必须履行党员义务,党员享有的八项权利,关于党内政治生活的若干准则。党员必须遵守的六大纪律,进行“两学一做”、“十八项中纪委”专题学习,并要全体党员写好心得体会,在自身岗位上发挥出党员的先锋模范作用。 编辑 张婉莹

八旬老太不慎摔倒 物业人员忙上前扶

本报讯(王博) 11月9日冬季的清晨,寒风凛冽,天气阴冷,路面湿滑。下午一点多,物业巡查员在巡查时,发现一位八旬老太在地面上摔倒,旁边刚好有物业巡查员,立即上前扶起老太,并拨打120急救电话。老太被扶起后,物业巡查员立即拨打120急救电话,并拨打119报警电话。老太被扶起后,物业巡查员立即拨打120急救电话,并拨打119报警电话。老太被扶起后,物业巡查员立即拨打120急救电话,并拨打119报警电话。

据中博和老人住在12号楼,老人不慎摔倒时,物业巡查员立即上前扶起老太,并拨打120急救电话。老太被扶起后,物业巡查员立即拨打120急救电话,并拨打119报警电话。老太被扶起后,物业巡查员立即拨打120急救电话,并拨打119报警电话。老太被扶起后,物业巡查员立即拨打120急救电话,并拨打119报警电话。

国富花园开展 健康知识讲座

本报讯(李亚娟) 2016年12月21日下午,在国富花园社区二楼会议室成功举办了以“健康知识讲座”为主题的讲座。讲座由社区居委会主任主持,邀请了社区医生主讲。

讲座中,主讲人详细介绍了健康的重要性,强调健康是一切,但健康不等于财富,而财富不等于健康。主讲人还介绍了健康的生活方式,包括饮食、运动、心理等方面。主讲人还介绍了健康的生活方式,包括饮食、运动、心理等方面。

讲座中,主讲人详细介绍了健康的重要性,强调健康是一切,但健康不等于财富,而财富不等于健康。主讲人还介绍了健康的生活方式,包括饮食、运动、心理等方面。主讲人还介绍了健康的生活方式,包括饮食、运动、心理等方面。

“精心、细心、耐心” ——追求高品质服务

物业服务是物业服务企业的重要工作,也是物业服务企业的重要工作。物业服务企业应该做到“精心、细心、耐心”,追求高品质服务。

物业服务企业应该做到“精心、细心、耐心”,追求高品质服务。物业服务企业应该做到“精心、细心、耐心”,追求高品质服务。物业服务企业应该做到“精心、细心、耐心”,追求高品质服务。

物业服务企业应该做到“精心、细心、耐心”,追求高品质服务。物业服务企业应该做到“精心、细心、耐心”,追求高品质服务。物业服务企业应该做到“精心、细心、耐心”,追求高品质服务。

卓达星辰花园开展“庆元旦 迎新年”联欢会活动

我不会忘记母亲一生的艰辛，多年如一日辛辛苦苦照顾我们，每逢腊八熬粥时，母亲年纪大了身体不好，这个腊八粥就母亲熬八粥，作为女儿一定会照顾好老人，让老人身体健健康康的过好山有福的生活。

(陈玉梅)

编辑：侯金山

上门为老人打扫卫生 老人的笑容是最好回报

本报讯(张静 王清红)春节来临之际,为关爱老年人,让他们感受到物业对他们的关心和爱护,卓达物业这个大家庭的温馨,社区文化物业义工队上门为社区内的老人打扫卫生。

我们来到了住在秀林之间的王阿姨家,王阿姨和叔叔两位老人年纪比较大,他们的儿女都不在身边,平时生活基本自理,但家里的卫生清洁工作不认真,儿女偶尔会来探望他们,但他们的日常生活起居一直受到社区工作人员的关注。我们多次上门进行劝导,并告诉他们春节期间的注意事项。

为老人干平添添福气,物业义工队文化物业义工队开始了工作,首先和阿姨沟通,阿姨说家里的卫生清洁工作不认真,儿女偶尔会来探望他们,但他们的日常生活起居一直受到社区工作人员的关注。我们多次上门进行劝导,并告诉他们春节期间的注意事项。



辞旧迎新送祝福

本报讯(吴清)新春伊始,春节将至,按照我国的传统习俗,城市百姓家家户户都会贴上新春的对联,以祈求吉祥如意。春节是我国特有的传统节日,是中华民族文化的一种传统习俗。

欢喜喜庆过大年,为了让社区里感受到浓浓的年味,卓达物业上河湾管理处于1月15日在小区内举行了“写春联、送祝福”活动。

活动现场,我们特邀了爱好书法的业主王阿姨,现场挥毫。她写了一幅对联贴在春联上,横批是:一帆风顺,万事如意。春联内容是:龙腾虎跃,辞旧迎新;鸟语花香,迎春接福。

业主王阿姨说,写春联是一种很好的传统习俗,它不仅是一种文化,更是一种艺术。她写了一幅对联贴在春联上,横批是:一帆风顺,万事如意。春联内容是:龙腾虎跃,辞旧迎新;鸟语花香,迎春接福。

红红的春联不仅给大家带来了浓浓的年味,也增添了节日的气氛。活动现场,业主们纷纷前来观看,气氛非常热烈。

寒风中抢修 送温暖给业主

本报讯(李立平)2016年12月20日早上7:00左右,物业接到业主的报修电话,37号楼单元门口地漏反冒污水,估计有污水漏出。我们接到报修后立刻通知维修人员,维修人员到达现场查看情况后,初步判断可能是地漏主管堵塞。

如果判断属实,将导致大量污水从地漏主管涌出,造成财产损失。我们接到报修后立刻通知维修人员,维修人员到达现场查看情况后,初步判断可能是地漏主管堵塞。

找到漏水原因后,维修师傅们开始对堵塞的地漏主管进行了清理,并安装了防臭装置,以防止污水再次漏出。为了验证维修效果,我们打开厨房下水道门进行实地观察,在确定主管道不漏水情况下,为了不影响业主出行,我们又加班加点对地漏进行了清理。

经过师傅们在寒风中5个多小时的奋战,终于在中午一点左右成功恢复了供暖。维修师傅们辛苦了,我们物业的师傅和业主在维修过程中积极配合,确保了维修工作的顺利进行。

维修师傅们在寒风中5个多小时的奋战,终于在中午一点左右成功恢复了供暖。维修师傅们辛苦了,我们物业的师傅和业主在维修过程中积极配合,确保了维修工作的顺利进行。

服务之星房管员——张巧荣

本报讯(李立平)自从张巧荣担任卓达花园物业服务中心工作以来,十几年如一日。

遵守规章制度,严格要求自己,秉公办事。她为人热情,乐于助人,深得业主们的信任和好评。

在日常工作中,她始终把业主的利益放在第一位,尽心尽力为业主服务。

在卓达工作十几年来,风雨兼程,坚守岗位。她为人热情,乐于助人,深得业主们的信任和好评。

她为人热情,乐于助人,深得业主们的信任和好评。她为人热情,乐于助人,深得业主们的信任和好评。

子女关系,和同事们其他工作人员相处融洽。她为人热情,乐于助人,深得业主们的信任和好评。

她为人热情,乐于助人,深得业主们的信任和好评。她为人热情,乐于助人,深得业主们的信任和好评。

她为人热情,乐于助人,深得业主们的信任和好评。她为人热情,乐于助人,深得业主们的信任和好评。

她为人热情,乐于助人,深得业主们的信任和好评。她为人热情,乐于助人,深得业主们的信任和好评。

张巧荣说,她为人热情,乐于助人,深得业主们的信任和好评。她为人热情,乐于助人,深得业主们的信任和好评。

她为人热情,乐于助人,深得业主们的信任和好评。她为人热情,乐于助人,深得业主们的信任和好评。

她为人热情,乐于助人,深得业主们的信任和好评。她为人热情,乐于助人,深得业主们的信任和好评。

她为人热情,乐于助人,深得业主们的信任和好评。她为人热情,乐于助人,深得业主们的信任和好评。

她为人热情,乐于助人,深得业主们的信任和好评。她为人热情,乐于助人,深得业主们的信任和好评。