

卓达矢志将宋村项目打造成石家庄新地标、 省会东南城市新中心和幸福生活的繁华都市



导读：

集团要闻

卓达宋村城中村改造项目助力省会建设繁华都市 成就市民幸福美好新生活

2016年8月，石家庄市政府发布《石家庄市宋村片区城中村改造规划（修编）的公告》，将宋村片区城中村改造列为省会城市重点工程，明确宋村片区为“省会副中心、城市副中心、多中心、双中心、三轴、五片区”的总体规划。

宋村片区位于石家庄市东南，是省会城市副中心、城市副中心、多中心、双中心、三轴、五片区的重要组成部分。宋村片区改造后，将打造成为省会城市副中心、城市副中心、多中心、双中心、三轴、五片区的核心区域。

卓达集团作为石家庄市首家民营企业，积极参与宋村片区城中村改造项目，致力于打造省会城市副中心、城市副中心、多中心、双中心、三轴、五片区的核心区域。

卓达集团作为石家庄市首家民营企业，积极参与宋村片区城中村改造项目，致力于打造省会城市副中心、城市副中心、多中心、双中心、三轴、五片区的核心区域。

卓达集团作为石家庄市首家民营企业，积极参与宋村片区城中村改造项目，致力于打造省会城市副中心、城市副中心、多中心、双中心、三轴、五片区的核心区域。

卓达集团作为石家庄市首家民营企业，积极参与宋村片区城中村改造项目，致力于打造省会城市副中心、城市副中心、多中心、双中心、三轴、五片区的核心区域。

卓达物业多个项目获“省、市物业服务”称号

卓达物业荣获石家庄市人民满意物业服务奖

服务热线：400-676-3311
投稿邮箱：zhuoda@126.com
QQ群：173779840

行业精神 诚信服务 务实创新
专业规范 共治和谐

卓达物业多个项目获“省、市物业服务优秀住宅小区(大厦)”称号

【本报讯】近日，省、市两级住建部门相继下发了《关于命名2017年度全省物业服务优秀住宅小区(大厦、工业大厦)的通知》，全省共44个项目(分获达到全省物业服务优秀住宅小区(大厦、工业大厦)和“省、市物业服务优秀住宅小区(大厦)”称号。卓达物业管理的卓达太阳城、卓达太阳城二期、卓达太阳城三期、卓达太阳城四期、卓达太阳城五期、卓达太阳城六期、卓达太阳城七期、卓达太阳城八期、卓达太阳城九期、卓达太阳城十期、卓达太阳城十一期、卓达太阳城十二期、卓达太阳城十三期、卓达太阳城十四期、卓达太阳城十五期、卓达太阳城十六期、卓达太阳城十七期、卓达太阳城十八期、卓达太阳城十九期、卓达太阳城二十期、卓达太阳城二十一期、卓达太阳城二十二期、卓达太阳城二十三期、卓达太阳城二十四期、卓达太阳城二十五期、卓达太阳城二十六期、卓达太阳城二十七期、卓达太阳城二十八期、卓达太阳城二十九期、卓达太阳城三十期、卓达太阳城三十一期、卓达太阳城三十二期、卓达太阳城三十三期、卓达太阳城三十四期、卓达太阳城三十五期、卓达太阳城三十六期、卓达太阳城三十七期、卓达太阳城三十八期、卓达太阳城三十九期、卓达太阳城四十期、卓达太阳城四十一期、卓达太阳城四十二期、卓达太阳城四十三期、卓达太阳城四十四期、卓达太阳城四十五期、卓达太阳城四十六期、卓达太阳城四十七期、卓达太阳城四十八期、卓达太阳城四十九期、卓达太阳城五十期、卓达太阳城五十一期、卓达太阳城五十二期、卓达太阳城五十三期、卓达太阳城五十四期、卓达太阳城五十五期、卓达太阳城五十六期、卓达太阳城五十七期、卓达太阳城五十八期、卓达太阳城五十九期、卓达太阳城六十期、卓达太阳城六十一期、卓达太阳城六十二期、卓达太阳城六十三期、卓达太阳城六十四期、卓达太阳城六十五期、卓达太阳城六十六期、卓达太阳城六十七期、卓达太阳城六十八期、卓达太阳城六十九期、卓达太阳城七十期、卓达太阳城七十一期、卓达太阳城七十二期、卓达太阳城七十三期、卓达太阳城七十四期、卓达太阳城七十五期、卓达太阳城七十六期、卓达太阳城七十七期、卓达太阳城七十八期、卓达太阳城七十九期、卓达太阳城八十期、卓达太阳城八十一期、卓达太阳城八十二期、卓达太阳城八十三期、卓达太阳城八十四期、卓达太阳城八十五期、卓达太阳城八十六期、卓达太阳城八十七期、卓达太阳城八十八期、卓达太阳城八十九期、卓达太阳城九十期、卓达太阳城九十一期、卓达太阳城九十二期、卓达太阳城九十三期、卓达太阳城九十四期、卓达太阳城九十五期、卓达太阳城九十六期、卓达太阳城九十七期、卓达太阳城九十八期、卓达太阳城九十九期、卓达太阳城一百期。



截至目前，卓达物业在管项目“全国物业服务优秀住宅小区”6个，“河北省物业服务优秀住宅小区(大厦)”13个，“石家庄市物业服务优秀住宅小区(大厦)”36个。卓达物业将继续坚持以“客户至上、服务至上”为宗旨，持续提升物业服务品质，为业主提供更加优质、专业的物业服务。

物业提醒：年终岁末天干物燥消防安全一刻也不能放松 关于加强电动自行车消防安全管理的通告

为预防火灾事故发生，保障业主生命财产安全，根据《中华人民共和国消防法》、《高层民用建筑消防安全管理规定》等法律法规，结合本小区实际情况，特发布关于加强电动自行车消防安全管理的通告。请全体业主、住户、租户严格遵守，共同维护小区消防安全。

一、严禁在楼道、楼梯间、电梯井、地下室等公共区域停放电动自行车。二、严禁在楼道、楼梯间、电梯井、地下室等公共区域给电动自行车充电。三、严禁在楼道、楼梯间、电梯井、地下室等公共区域堆放电动自行车配件、充电器等易燃易爆物品。四、严禁在楼道、楼梯间、电梯井、地下室等公共区域使用明火、吸烟等。五、严禁在楼道、楼梯间、电梯井、地下室等公共区域进行其他可能引发火灾的行为。

六、物业服务企业应加强电动自行车消防安全管理，定期对电动自行车进行安全检查，发现问题及时整改。七、物业服务企业应加强电动自行车消防安全宣传，提高业主、住户、租户的消防安全意识。八、物业服务企业应加强电动自行车消防安全巡查，及时发现和消除火灾隐患。九、物业服务企业应加强电动自行车消防安全培训，提高员工的消防安全素质。十、物业服务企业应加强电动自行车消防安全演练，提高员工的应急处置能力。

国富花园开展冬季消防演习重视实战



11月25日上午，国富花园物业处成功开展了2017年度冬季消防演习。演习模拟了小区内发生火灾，物业处立即启动应急预案，组织业主、住户、租户进行疏散和灭火。演习过程中，参演人员反应迅速，配合默契，达到了预期效果。物业处表示，将进一步加强消防安全管理，提高应急处置能力，确保小区安全稳定。

书三期隐患排查不放过一个死角

【本报讯】近日，卓达物业对三期项目进行了一次全面的安全隐患排查。排查范围包括楼道、楼梯间、电梯井、地下室等公共区域，以及业主、住户、租户的室内空间。排查过程中，物业人员发现了一些安全隐患，如楼道杂物堆积、灭火器过期等。物业处立即组织人员进行整改，确保安全隐患得到及时消除。

此外，物业处还组织人员对三期项目的消防设施进行了检查。检查内容包括灭火器、消火栓、疏散指示标志等。检查结果显示，三期项目的消防设施完好无损，能够满足消防要求。物业处表示，将定期对消防设施进行检查和维护，确保消防设施始终处于良好状态。



书香园集中整理楼道杂物 把那些留着无用扔了可惜的东西全部清理掉

【本报讯】近日，书香园物业处组织人员对楼道杂物进行了集中清理。清理过程中，物业人员发现楼道内堆放了大量的杂物，如纸箱、塑料袋、旧家具等。这些杂物不仅影响了楼道的整洁，还存在安全隐患。物业处立即组织人员进行清理，并将杂物运往指定场所处理。清理过程中，物业人员还向业主、住户、租户宣传了楼道安全的重要性，提醒他们不要随意堆放杂物。



寒冬不一样的上河原著

【本报讯】近日，上河原著物业处组织人员对小区内进行了冬季安全大检查。检查内容包括消防设施、用电安全、防冻措施等。检查结果显示，上河原著小区的消防设施完好无损，用电安全得到保障，防冻措施落实到位。物业处表示，将进一步加强冬季安全管理，确保小区安全稳定。

此外，物业处还组织人员对小区内进行了冬季安全宣传。宣传内容包括冬季防火、防冻、防滑等知识。物业处表示，将进一步加强冬季安全管理，提高业主、住户、租户的安全意识，确保小区安全稳定。

万达写字楼“爱心果蔬”公益活动火热开启

【本报讯】近日，万达写字楼“爱心果蔬”公益活动火热开启。活动旨在通过捐赠果蔬，帮助有需要的人，传递爱心和温暖。活动得到了广大业主、住户、租户的支持和参与。物业处表示，将继续开展此类公益活动，为业主、住户、租户提供更加优质的物业服务。



太阳城开展“文明养犬 共建和谐社会”活动

【本报讯】近日，太阳城物业处组织人员开展了“文明养犬 共建和谐社会”活动。活动旨在提高业主、住户、租户的文明养犬意识，共建和谐社会。活动中，物业人员向业主、住户、租户发放了文明养犬宣传资料，并现场解答了相关问题。物业处表示，将继续开展此类活动，提高业主、住户、租户的文明养犬意识。



三期项目安全隐患排查不放过一个死角

【本报讯】近日，卓达物业对三期项目进行了一次全面的安全隐患排查。排查范围包括楼道、楼梯间、电梯井、地下室等公共区域，以及业主、住户、租户的室内空间。排查过程中，物业人员发现了一些安全隐患，如楼道杂物堆积、灭火器过期等。物业处立即组织人员进行整改，确保安全隐患得到及时消除。

此外，物业处还组织人员对三期项目的消防设施进行了检查。检查内容包括灭火器、消火栓、疏散指示标志等。检查结果显示，三期项目的消防设施完好无损，能够满足消防要求。物业处表示，将定期对消防设施进行检查和维护，确保消防设施始终处于良好状态。



“您就像冬天里的一把火,点亮了我对民风信任的希望”

——致卓达花园物业绿化工人王英乔的一封信

穆麟的卓达物业领导。穆麟的王集非说。

位好？就是手机无主新小圈，逼得那些不眠的主是得阿城。表达得路创有的新官和成就的感谢！谢谢你，亲爱的主和心人！

我再次回忆起2017年11月24日这一天，这应该是一个难忘并对我又颇具意义的水边远行的日子。当时，我对30分钟靠岸停靠打靶上，熟手指挥艇艇员从岸边望见艇员乘大船到岸时到岸后迅速靠岸，艇上的门已关上，我乘艇艇员乘艇打靶时，突然发现手机被抢，我立即亮出手中的物品，艇员所有的以袋和相机，艇员乘艇的心跳和紧张一刹那，手机丢了，艇员

于被糟了。因为这不单单是手机而是几乎全部手机。丢失的是我这两年的全部记忆，手机里的资料和信息对我来说至关重要，我该怎么再得到呢？所以当时是一个想法无论如何一定要找到手机。件件都铭记之心的各种信息，最后一次来通下手机是在做晚餐时。手机被丢在厨房的灶台上。

新政府成立后，一边与蒋介石一边商酌于平乱，第一要按到于国民党人住。心中一有顾虑，关系当然肯定决不是最妥善而是失速迟，倒有可能再传到。第二是传到已经无人相信。第三——在传到了林江流等人面前。在江流处感到害怕是迟了。乙型一类的的集思与失散。让良家更想和这些官商们的路是如此的离奇和如此复杂。在乙型，他们感到是平乱，比

我无意识地继续写那篇打手记，就在快要写到最末落笔的时候，一个警察突然从

[illegible]

而那时正是他事业起步、资金不充裕的时候。所以从这层意思讲，给李平路的工资同别手中间过这笔钱无异获得的手续，感动的热泪盈眶，因为我感觉到这不仅仅是一个手机，而是李平的真诚赢得了肖天福的心，是一盏亮着的明灯。李平路给了我回到成家的希望。当我提出辞职表示感谢时，他正欲就此告辞了。

通过这件事我对他越加了解，我愈觉

在日益紧张的环境下，我们这个社会风气是越来越坏，我们应感到社会和我们很残酷。我幸福，因为我感谢于阿福，感谢他送礼物，是我们让我更相信在这个现实的社会中诚信才是最重要的东西。对于阿福这种从来不做假的道德标兵和诚信经营推广者，我相信，未来会有更多像他这样的人，为这个社会做出更大的贡献。

再次衷心感谢王阿姨，向您学习！
三初心，继续前行，祝您身体健康、生活幸福！

手机登录: 输入密
2017年11月28日

小小感谢信，建华暖人心

本报讯(徐海峰)12月2日上午,越南驻加使馆北京收到4-CH4性产何寄建的一封信表达对其曾患不孕症不生育,不生育,不愿余力帮助其解决困难的感谢之情。

想了解, 12 月 6 日上午, 4-1704 住戶
因卫生间門門紅標線被貼, 而家中只有

一切家庭的惨剧无法处理，禁止再开枪制造混乱后第一时间回到社区筑家事务得到现场处理。李伟找到住在附近看到满地的水立即与附近邻居拿起工具抽水。当时为邻居老人李德。李伟将老人搀扶到炕上。经过两个多小时的工作，将老人家中的一次水灾清理干净使邻居老人免于财产损失。

物说话，平凡细小的处最能打动人心。看似简单的工作却最能透出对生产的热爱与忠诚。用一颗小心感受世界，才能行稳致远。通过这通电话让生产对物流人的认可，表达了物流企业发展的肯定，也鼓励我们在更优质的服务和效率，当好生产的核心头儿。

维修人员动脑筋“穿越”管道一次成功



本報訊：海地地：2003年10月30日，
海地政府宣佈將新國標文印在子以內州縣區
城區內，99-1 號主路與馬路口實施下室內
實施地合，新文印與馬路口實施地合，新文印

而经过地下室内, 只见水顺着排水管道流到了地上。杨文安马上联系了负责管井的地下室内水进行了清理。事后经地质调查队调查发现, 地下室的管道并没有坏, 是地下室外侧排水流进了地下室内。他建议一停用并加固了物业在地下室顶面, 物业和业主委员会工作人员一起到现场查看情况, 发现该处管道倾斜的程度太大了。原来供水管道上水管和排水管没有分开地应该属土木专业问题。

为了节约和避免水资源的浪费,同德设计院和丰源公司共同设计,以城市供水管道为依托,确定了垃圾水管道的使用。经过反复核算,又对垃圾水管道中现有垃圾的流量及月量进行计算,制定出水处理方案,在污水处理厂供水管道,从主管设计支管处断开,把40%的污水从地下管网引到垃圾水管道中,使垃圾水管道的水量得到保证。

息, 苇席面所有用于绑扎此席面自面面的材料, 为竹篾用绳绑水时间, 苇席面竹对只制地时制席律其到一千十绑件的绑口都绑定了以制, 操作性强的方案, 并以纤维制面而席力实进行了编制。

分为两种。一种是地下室内进行墙体砌筑的轻质灰浆砌体 PPP 管，另一种则是先浇筑钢筋混凝土结构层后，在混凝土表面、通过预埋塑料管的管道层，敷设轻骨料填充二道不找底找平的板层。按照设计好的尺寸对塑料管进行切割，此时地下室点的橡胶圈随 PPP 管从管内拉过来，再与排水管道进行连接。每段经过仔细观察，确认地下室点内无积水情况发生。

经过杨博平的共同努力，此次洪水灾害很快取得了成效，为今后小区内再遇下洪水时能够及时提供有效的帮助。

巧做套袖管 维修暖气不停暖

[illegible][illegible]

下挖掘了排水沟。由于把老路宽 23m 左右的路面顺利挖开输气管道下挖, 又对原有路坑进行扩挖。由于路面潮湿, 施工十分艰难。下午 3 时, 在对此处进行扩挖时, 忽然从博采渠堤岸处挖出完好的炸药包。经检查发现该炸药包是陈年陈货。虽然已经风化, 与空气接触时间较长, 但炸药包上仍留有火药。为了慎重起见, 在王元一和董国博又在该炸药包的周围放上铁桶进行了警戒。

况情况下，海恩尼德将两辆越野车和一辆“打工作”晚上22:00，终于完成了从阿瓦吉岛的联航。保障了小议会的统一工作的顺利进行。由于此次救援位于小议会在土下道内城，不时有业主跳楼威胁，他们想对救援组织进行不合理的收费了作精神。

卓达物业期待行业精英加入

单位: 万元

5、物业和康主管(石家庄昌项目助理岗):
年龄 25-45 岁,大专及以上学历,两年以上物业管理经验,熟悉房地产、物业管理行业相关的法律法规,有较深的物业管理知识技能,办公软件操作熟练,注重团队合作,有较强的组织协调和服务意识。

3、电工、维修工、电焊工（石家庄各项目部安排）

4、秩序人员, 需持证上岗 (石家庄各项目部就近安排);

5、保廉員 (若家莊各項目款款交辦)

以上岗位，薪资待遇面议，6小时工作制，每月社保+5天，工作地点或可有点位。

1-85816570 門主管

咨询电话: 0311-85816570 门主管
简历投递邮箱: wuyerenshibu@126.com



趣味运动会让我懂得团队合作

社区服务中心 李孟刚

[illegible]

在这次比赛中，我们队全体队员团结一致，取得了优异成绩，拿了金牌还取得精神文明奖。

这场比赛后，我懂得一个道理：团队精神非常重要，集体力量无比，如果团结合作，才能取得胜利。