

有个地方叫香水海,您去过吗? ——那里可以喂马、劈柴、遛弯、看海

三大国家战略重地 腾飞海洋经济新区

威海香水海喜迎中日韩自贸区等国家利好政策
区位优势凸显



详见D版

导读:

卓达物业举办员工心态健康与素养提升培训会

【详见B版】

最美一线

【详见C版】

我与卓达的故事

【详见D版】

集团要闻

凉爽香水海周末 迎来购房潮

本报讯(卓达集团)7月22日,威海卓达香水海的销售大厅迎来了来自北京、天津、石家庄、郑州、上海、济南、南京、淄博、泰安、东营、内蒙等地的置业者,现场成交的祝贺声、购房者们选房时的叫喊声、置业顾问们热情的叫喊声,此起彼伏,其乐融融,受到在座各位的热烈欢迎。炎热的天气丝毫没有影响到每一位购房者。

入夏以来,中央气象台已连续发布23期高温预警,内地多个省份进入高温季节,北京、石家庄、济南、郑州、西安、武汉、重庆等地气温长时间稳定在35-37℃,多地最高气温超过40℃,部分地区突破了历史纪录。大半中国开启“桑拿模式”、“煎蛋模式”。酷暑难耐,数万名来自全国各地的购房者涌进威海这座凉爽的香水海。客户数量和成交量7月以来犹如内地的气温,屡创新高。盛夏时节依然26度的卓达香水海三成为广大购房者避暑胜地,养生养老、投资置业的首选。

“哪儿凉快哪儿去”本是一句调侃之辞,却成了这个炎炎夏日人们选择香水海建房的理由。气象专家表示,香水海所在的威海滨海地带中纬度,属温带季风型大陆性气候,四季变化和季风进退都较明显,同时受海洋的调节作用,具有春暖、夏凉、秋爽、冬温等海洋性气候特点。

在卓达城市运营中心大门外,记者看到,看车的大巴车和私家车在滨海路两侧排起了长长的队伍,从车侧看过去,北京、上海、河北、河南、江苏、内蒙古、黑龙江、吉林、山东等近十个省份的几十个城市,走进香水海销售大厅,看车选房的客户熙熙攘攘,络绎不绝。

服务热线: 406-678-3311
售楼部: wuyangbu@126.com
QQ群: 113079640

行业精神
诚信服务 务实创新
专业规范 共治和谐

提升健康品位 增强抗压能力 卓达物业举办员工心态健康与素养提升培训会



卓达物业(天津)分公司员工参加心态健康与素养提升培训会。

心态健康与素养提升是物业行业从业者必须具备的素质。为提升员工的综合素质，增强团队的抗压能力，卓达物业(天津)分公司于近日举办了一场心态健康与素养提升培训会。会议邀请了专业的心理咨询师进行授课，内容涵盖了心态调整、压力管理、沟通技巧等方面。培训过程中，讲师通过生动的案例和互动环节，帮助员工认识到心态对工作和生活的重要性，并提供了实用的方法和技巧。参训员工纷纷表示，通过此次培训，不仅学到了专业知识，更在心态上得到了积极的调整，增强了面对困难的勇气和信心。

此次培训会的成功举办，得到了公司领导的高度重视和大力支持。公司领导表示，员工的心理健康和职业素养直接关系到物业服务的质量和公司的长远发展。未来，公司将继续加大培训力度，不断提升员工的综合素质，为客户提供更加优质、专业的物业服务。

天津渤药物业参观卓达物业社区养老中心

为进一步加强与天津渤药物业的合作，学习借鉴其在社区养老服务方面的先进经验，卓达物业(天津)分公司组织相关人员前往渤药物业社区养老中心进行参观交流。

在参观过程中，渤药物业相关负责人详细介绍了其社区养老中心的运营模式、服务内容以及取得的成效。卓达物业团队认真听取了介绍，并就双方合作中遇到的问题和解决方案进行了深入探讨。

通过此次参观交流，卓达物业团队对渤药物业在社区养老服务方面的先进理念和技术有了更深入的了解，为今后提升自身服务水平提供了有益的参考。

保定星桥物业到太阳城参观交流

为学习借鉴太阳城在物业服务方面的先进经验，提升自身服务水平，保定星桥物业公司组织相关人员前往太阳城进行参观交流。

在参观过程中，太阳城相关负责人详细介绍了其在物业服务方面的先进理念和技术，包括客户至上、精细化管理等方面。星桥物业团队认真听取了介绍，并就双方合作中遇到的问题和解决方案进行了深入探讨。

通过此次参观交流，星桥物业团队对太阳城在物业服务方面的先进理念和技术有了更深入的了解，为今后提升自身服务水平提供了有益的参考。

太原万达天玺小区开展2018年度夏季反恐与消防应急综合演练



为增强小区居民的消防安全意识，提高物业及业主的应急处置能力，太原万达天玺小区于近日开展了一场2018年度夏季反恐与消防应急综合演练。演练模拟了小区内发生火情时的应急响应流程，包括报警、疏散、灭火等环节。参演人员反应迅速，配合默契，圆满完成了各项演练任务。

此次演练得到了小区业主的积极参与和配合，有效提升了大家的消防安全意识和自救互救能力。物业公司将继续加强日常消防安全管理，确保小区安全稳定。

在演练过程中，物业工作人员首先接到报警后，立即启动应急预案，组织人员进行疏散和灭火。参演人员严格按照预案要求，迅速行动，确保了演练的顺利进行。演练结束后，物业负责人对演练情况进行了总结点评，肯定了参演人员的表现，并提出了改进意见。

卓达物业参与长安区人民检察院上半年述职物业服务工作获肯定

为总结上半年物业服务工作，提升服务水平，卓达物业参与了长安区人民检察院上半年述职物业服务工作。在述职过程中，卓达物业团队详细汇报了上半年物业服务工作的开展情况、取得的成效以及存在的问题。

长安区人民检察院领导对卓达物业团队在上半年物业服务工作中所取得的优异成绩表示肯定，并对物业服务工作提出了更高的要求。卓达物业团队表示，将继续努力，不断提升服务水平，为检察院提供更加优质、专业的物业服务。

通过此次述职，卓达物业团队进一步明确了物业服务工作的重点和方向，为下半年工作的开展奠定了坚实基础。物业公司将继续秉承“客户至上”的服务理念，不断提升服务水平，为检察院提供更加优质、专业的物业服务。

立足防大汛 确保安全度汛 卓达物业在行动

为应对即将到来的汛期，确保小区安全稳定，卓达物业提前部署，全面开展防汛准备工作。物业工作人员对小区内易积水区域进行了全面排查，并提前清理了排水管道，确保排水畅通。



此外，物业还组织了防汛应急演练，提高了员工的应急处置能力。物业负责人表示，将时刻保持警惕，密切关注天气变化，确保在汛期期间能够迅速响应，保障小区的安全。

在防汛工作中，卓达物业充分发挥了党员的先锋模范作用，组织党员带头参与防汛工作。党员们不辞辛劳，奋战在防汛一线，为小区的防汛工作做出了积极贡献。



通过此次防汛准备工作，卓达物业进一步增强了员工的防汛意识和应急处置能力，为即将到来的汛期做好了充分准备。物业公司将继续加强防汛工作，确保小区安全稳定度汛。

在防汛工作中，卓达物业还加强了与业主的沟通，及时发布防汛信息，提醒业主做好防范措施。物业负责人表示，将始终把业主的安全放在首位，确保在汛期期间能够及时响应业主的需求。



通过此次防汛准备工作，卓达物业进一步增强了员工的防汛意识和应急处置能力，为即将到来的汛期做好了充分准备。物业公司将继续加强防汛工作，确保小区安全稳定度汛。

物业工作千头万绪,每一件细微的小事,都要通过一线员工去做好。做好一件事并不难,难的是重复做好每一件事。在物业人眼里再小的事情也是大事,因为她们想业主所想,急业主所急,把“精细、惊喜”落实到每一个细节。本期刊登“最美一线”人物,来自二季度服务标兵获得者。

人物/访谈

卓达物业保洁部物业保洁中队副队长: 张少霞, 一份平凡而普通的工作, 最普通而又不平凡, 一个清晨, 一个黄昏, 一点一滴, 一点一滴, 就这样日复一日, 就这样日复一日。



保洁中队副队长张少霞

张少霞, 保洁中队副队长, 在保洁岗位上默默耕耘了十几年。她是一个平凡的人, 但她的精神却不平凡。她热爱这份工作, 热爱这个团队, 热爱这个家。她每天清晨六点起床, 开始一天的工作。她的工作虽然平凡, 但她的精神却不平凡。她热爱这份工作, 热爱这个团队, 热爱这个家。

张少霞, 保洁中队副队长, 在保洁岗位上默默耕耘了十几年。她是一个平凡的人, 但她的精神却不平凡。她热爱这份工作, 热爱这个团队, 热爱这个家。她每天清晨六点起床, 开始一天的工作。她的工作虽然平凡, 但她的精神却不平凡。她热爱这份工作, 热爱这个团队, 热爱这个家。

人物/访谈

万诺写字楼保洁部副队长: 张少霞, 一份平凡而普通的工作, 最普通而又不平凡, 一个清晨, 一个黄昏, 一点一滴, 一点一滴, 就这样日复一日, 就这样日复一日。



保洁中队副队长张少霞

张少霞, 保洁中队副队长, 在保洁岗位上默默耕耘了十几年。她是一个平凡的人, 但她的精神却不平凡。她热爱这份工作, 热爱这个团队, 热爱这个家。她每天清晨六点起床, 开始一天的工作。她的工作虽然平凡, 但她的精神却不平凡。她热爱这份工作, 热爱这个团队, 热爱这个家。

张少霞, 保洁中队副队长, 在保洁岗位上默默耕耘了十几年。她是一个平凡的人, 但她的精神却不平凡。她热爱这份工作, 热爱这个团队, 热爱这个家。她每天清晨六点起床, 开始一天的工作。她的工作虽然平凡, 但她的精神却不平凡。她热爱这份工作, 热爱这个团队, 热爱这个家。

社区故事

醉酒业主睡电梯 物业帮助送回家

本报讯(尹晓光) 4月10日, 一个炎热的晚上, 在物业人眼里再小的事情也是大事, 因为她们想业主所想, 急业主所急, 把“精细、惊喜”落实到每一个细节。本期刊登“最美一线”人物, 来自二季度服务标兵获得者。

物业无小事, 前台上传下达最重要

卓达物业前台工作人员: 张少霞, 一份平凡而普通的工作, 最普通而又不平凡, 一个清晨, 一个黄昏, 一点一滴, 一点一滴, 就这样日复一日, 就这样日复一日。

车钥匙未拔 秩序员替车主保管

本报讯(张少霞) 2018年4月20日下午, 卓达物业前台工作人员: 张少霞, 一份平凡而普通的工作, 最普通而又不平凡, 一个清晨, 一个黄昏, 一点一滴, 一点一滴, 就这样日复一日, 就这样日复一日。

业主安装防盗门 弱女子当起了维修工

本报讯(张少霞) 2018年4月20日下午, 卓达物业前台工作人员: 张少霞, 一份平凡而普通的工作, 最普通而又不平凡, 一个清晨, 一个黄昏, 一点一滴, 一点一滴, 就这样日复一日, 就这样日复一日。

周密安排 为业主解决漏水问题

本报讯(张少霞) 2018年4月20日下午, 卓达物业前台工作人员: 张少霞, 一份平凡而普通的工作, 最普通而又不平凡, 一个清晨, 一个黄昏, 一点一滴, 一点一滴, 就这样日复一日, 就这样日复一日。

老人晕倒 邻居报告物业处急救

本报讯(张少霞) 2018年4月20日下午, 卓达物业前台工作人员: 张少霞, 一份平凡而普通的工作, 最普通而又不平凡, 一个清晨, 一个黄昏, 一点一滴, 一点一滴, 就这样日复一日, 就这样日复一日。

