



最高荣誉——如果说“住户满意是我们服务的最高准则”，那么业主的赞誉就是给予我们的“最高荣誉”。（详见C版）

导读：

卓达物业受邀参加石家庄地铁“提升服务品质”活动启动仪式

太阳城里的一颦一笑 希望之洲

详见B版

详见D版

集团要闻

以口碑效应铸品牌力量 卓达香水海再获 ADMEN 国际金案奖

8月8日，由国际品牌协会、世界传媒产业协会、广告人文化集团联合主办的 ADMEN 国际大奖颁奖典礼在北京国际饭店会议中心隆重举行。卓达香水海凭借高品质和良好的口碑、品牌影响力与责任感，荣获国际金案奖“ADMEN 国际大奖综合类金奖金案奖”。

ADMEN 国际大奖以全球传媒发展为背景，以国际化评价标准为依据，根据行业影响、行业创新、核心策略、创新点、实战效果等多个维度，遴选出最具时代代表性的经典广告案例，树立行业典范，建立行业发展标杆，记录精彩广告行业杰出成果。该奖项已连续举办14年，是品牌广告传播领域最高荣誉的奖项，被誉为“中国广告界的诺贝尔奖”。

本届 ADMEN 国际大奖颁奖典礼颁给 266 家媒体、广告公司、292 家广告主总计 960 余人的出席。中央电视台、湖南卫视、湖北卫视等国内权威电视台，美的、长城汽车、碧桂园等知名企业悉数到场。卓达香水海作为地产行业的杰出代表，其营销案例从评选的 1307 个案例中脱颖而出，荣获综合类金奖金案奖，再一次向社会展现了卓达香水海的品牌实力。

“这是属于中国广告界的盛大聚会，更是行业总结，也是集体致敬”。ADMEN 国际大奖颁奖主席、中央电视台广告经营管理中心副书记刘勇指出，卓达集团以创新的思想、独特的视角和坚定的信念，积极追求企业品牌与广告营

销的有机结合，取得一系列骄人业绩，赢得了业内人士的交口称赞。

卓达香水海位于山东威海南海新区核心区域，占地 3000 亩，是卓达集团投资 600 亿元、历经十年高规格规划建设的滨海生态产业新城。十年来，卓达人以甘为孺子牛的精神，十年如一日，铺路、修路、造路、盖工厂、建城市，曾经的荒田、野地、废墟如今已然变为全国首屈一指的养生度假生活之城。

2017-2018 年，卓达集团持续进驻中央电视台和中央各省市广播电视台，卓达香水海的品牌形象深入人心，其优美的生态环境、高端的建其品质、完善的配套服务，形成了良好的口碑效应，赢得了市场广泛认可和客户追捧，每年都有大批的外地人置业卓达香水海。卓达香水海已成为高品质滨海生态社区的样板示范区和当地最具消费潜力的区域。

长期以来，新华社、人民网、中央电视台、科技日报等权威主流媒体持续关注卓达集团项目建设和产业发展，主动报道并推出一系列重磅报道，极大地吸引了传媒业界关注。通过高规格媒体，卓达集团旗下卓达香水海、卓达绿湾装配式建筑、卓达养老等一系列产品的传播与推广，已经成为广告传播领域的典范，其中，卓达香水海已先后获得中国广告长城奖和澳门国际广告节最具创新营销奖等国际国内大奖。

服务热线：400-676-3311
地址：威海
www.zhuoda.com
QQ：17377640

行业精神
诚信服务 务实创新
专业规范 共治和谐

卓达物业花园秩序队以军事化管理锤炼平安卫士 为住户营造平安幸福 赢得住户的“最高荣誉”

【核心提示】最高荣誉——卓达说“住户满意是我们服务的最高荣誉”，那么业主的赞誉就是给予我们的“最高荣誉”，社区安全是人民幸福生活的根本保障。卓达花园物业秉承为了住户建设一个祥和、舒适、安全的居住环境，全心全意为住户做好社区安保服务，赢得了住户的赞誉。



团队军事化管理， 24小时护卫平安社区

卓达花园社区是城市建筑精品、园林精品、人口密度相对较低的小区，社区从单一型向复合型转变，这带来了管理难度的增加。为了保障业主、租户的安全，卓达花园物业成立了24小时护卫平安卫士。

卓达花园秩序队自成立以来，秉承“以人为本”的服务理念，通过严格的军事化管理，确保了社区的安全。

秩序队实行军事化管理，每日晨训，体能训练，队列训练，确保队员始终保持高昂的斗志。

秩序队实行24小时轮班制，确保社区全天候的安全守护。

秩序队实行严格的考核制度，确保队员的素质和纪律。

秩序队实行严格的奖惩制度，激励队员的工作积极性。

秩序队实行严格的培训制度，不断提升队员的业务水平。

秩序队实行严格的巡查制度，及时发现和处理安全隐患。

秩序队实行严格的应急响应制度，确保突发事件的及时处理。

秩序队实行严格的记录制度，确保工作的可追溯性。

秩序队实行严格的沟通制度，加强与业主的沟通与联系。

秩序队实行严格的总结制度，不断提升团队的整体素质。

严格的训练之后要求队员必须做到“四个到位”，即：思想到位、行动到位、纪律到位、作风到位。在平时的巡逻中，队员们要做到“眼到、手到、脚到、心到”，确保社区的安全。

赢在品格， 像爱家人一样爱护业主

为人九年，唯有品德好做事。2016年，卓达花园秩序队被评为“优秀团队”，这是对他们辛勤工作和无私奉献的最好肯定。

秩序队始终坚持以人为本，像爱家人一样爱护业主，赢得了业主的广泛赞誉。

秩序队始终坚持以服务至上，为业主提供最优质的物业服务。

秩序队始终坚持以诚信为本，让业主放心、舒心、安心。

秩序队始终坚持以专业为本，不断提升服务品质。

秩序队始终坚持以创新为本，不断探索新的服务模式。

秩序队始终坚持以合作为本，与业主携手共创美好未来。

秩序队始终坚持以奉献为本，为社区建设贡献自己的力量。

秩序队始终坚持以责任为本，确保业主的财产和人身安全。

秩序队始终坚持以敬业为本，不断提升工作效率。

为了建设和谐、文明的小区文化，卓达花园秩序队积极开展各项文体活动，丰富业主的业余生活。同时，他们还积极参与社区的各项公益活动，为社区建设贡献自己的一份力量。

做个文明养犬人， 您值得点赞吗？

文明养犬，从我做起。养犬人应自觉遵守相关法律法规，文明养犬，共创和谐社区。

养犬人应定期为宠物接种疫苗，预防疾病传播。

养犬人应遛狗时牵好牵引绳，避免惊吓他人。

养犬人应及时清理宠物的粪便，保持环境卫生。

养犬人应避免在公共场所大声吠叫，影响他人休息。

养犬人应避免在禁养区养犬，遵守社区规定。

养犬人应加强对宠物的训练，培养良好的行为习惯。

养犬人应尊重他人的养犬权利，做到文明养犬。

养犬人应积极参与社区养犬活动，共同营造和谐养犬氛围。

养犬人应自觉履行养犬人的义务，为社区文明养犬做出表率。

养犬人应自觉接受社区养犬管理，共同维护社区的良好秩序。只有每个养犬人都能做到文明养犬，才能营造一个安全、和谐、文明的养犬环境。

漫画版——做文明养犬人， 我倡议，我接力！

文明养犬，从我做起。养犬人应自觉遵守相关法律法规，文明养犬，共创和谐社区。

养犬人应定期为宠物接种疫苗，预防疾病传播。

养犬人应遛狗时牵好牵引绳，避免惊吓他人。

养犬人应及时清理宠物的粪便，保持环境卫生。

养犬人应避免在公共场所大声吠叫，影响他人休息。

养犬人应避免在禁养区养犬，遵守社区规定。

养犬人应加强对宠物的训练，培养良好的行为习惯。

养犬人应尊重他人的养犬权利，做到文明养犬。

养犬人应积极参与社区养犬活动，共同营造和谐养犬氛围。

养犬人应自觉履行养犬人的义务，为社区文明养犬做出表率。

防火防盗， 做好业主安全卫士

2017年12月4日上午10时，卓达花园秩序队巡逻时发现有人撬开业主家门，盗窃财物。秩序队立即报警，并协助警方破案。

2018年1月21日中午11时左右，花园社区某业主家中发生火灾，火势较大。秩序队接到报警后迅速赶到现场，协助消防部门灭火。

卓达花园秩序队始终坚持以预防为主，加强防火防盗宣传，提高业主的安全意识。

秩序队始终坚持以预防为主，加强防火防盗宣传，提高业主的安全意识。

逢危必救助人为乐， 共建幸福省会

2017年12月3日，一个小伙子到卓达花园社区寻求帮助，称其手机丢失。秩序队立即协助其寻找，最终在小区内找到手机。

2018年1月15日，花园社区某业主家中发生盗窃案。秩序队接到报警后迅速赶到现场，协助警方破案。

卓达花园秩序队始终坚持以救助人为乐，为业主排忧解难。

秩序队始终坚持以救助人为乐，为业主排忧解难。

秩序队始终坚持以救助人为乐，为业主排忧解难。

秩序队始终坚持以救助人为乐，为业主排忧解难。

秩序队始终坚持以救助人为乐，为业主排忧解难。

秩序队始终坚持以救助人为乐，为业主排忧解难。

秩序队始终坚持以救助人为乐，为业主排忧解难。

秩序队始终坚持以救助人为乐，为业主排忧解难。

