



卓达物业
ZHUODA PROPERTY

卓达社区报

zhuo da she qu bao

4
2019

卓达物业服务股份有限公司主办

出版日期：2019年3月15日 星期五

总132期

卓达物业的铿锵玫瑰——她们也许没有你认为的那么漂亮

亮，她们的职业是那样的平凡。然而，她们每天以真诚的微笑，细微的服务，温馨的问候，只为守护家园的整洁、安宁与祥和。这个奖，那个奖，可能一生与她们无缘，三八妇女节，送她们一支玫瑰，满足的笑容，更加灿烂。



导读：本期八版

牢记使命争做楷模，卓达集团党委组织党员重温入党誓词激励广大员工奋勇前进再创佳绩

[详见B版]

E + F 版：雷锋足迹
G+H 版：三八女神



集团要闻

香山海天项目春节期间开工早
天津二建建筑工程公司进场建设
生产生活设施准备全面启动施工

核心提示：市委委员纪家发张
令等政协会议和张月柏光的“担当作为
狠抓落实”工作动员会重要指示。
委派建设中行《条例》监督组
行进与深耕时添活力，务实推进
项目中项目部就地开展落实作示范区
建设，不断增强对党忠诚度和深度。
我们认真发展新优势，创造卓达
香山海天项目新成绩，促进大发展
机遇，大项目齐抓共管项目建设和勘探
进，将全部建成0.8亿元的绿色钢构
绿色家园大项目，不断增强环保施工
安全，向消费者使用面广多样的。

本报讯（卓达集团）3月15日明
过，香山海天项目部项目部建设总包
单位——天津二建建筑工程公司就指
派施工队进入人工棚建设生产生活设
施，开始春季工程施工。100建设企
业规模最大的绿色装配式建筑示范项
目。

去年秋天以来，卓达香山海天项
目建设稳步推进。今年1月份，项目部
顺利通过期完成有46幢住宅楼、
幼儿园、地下车库、配电房等附属配
套建筑的主体施工，并与天津二建建
筑工程公司签订了工程建设总承包合
同。

天津二建建筑工程有限公司是一
家具有67年施工经验，以建筑施工总
承包为核之业务的大型综合性建筑企业，
具有房屋建筑工程、市政公用工程、
机电工程、钢结构工程、地基基础工
程、起重设备安装工程和6项总包
资质和专业承包一级资质。专注于打
造精品和名牌工程。先后高水平完成
了天津钢管厂、天津日用品综合仓库、
天津物贸大学教学楼、天津渤海投
资服务中心、天津津浦广场等
全国、全国知名工程的建设任务。先
后获得鲁班奖和国家工程奖12项，中国结
构金像奖1项，中国钢结构金像奖1项，中国结
构优胜奖10项，中国市政天津科技进步
奖1项。公司多次荣获“全国优秀施
工企业”称号。连续24年被天津市
政府命名为“守信企业”、“重合同”单位。

为了抢抓施工工期，春节前天津
二建建筑工程公司就组织了多台挖掘机、
压路机、装载车等工程机械租
赁入场施工，及早完成装配化移动工
厂，确保节后第一时间投入平整和地基工
程。完成工程指挥部办公区、工人生
活区等生产生活设施的地质建设和调
试运行。

牢记使命争做楷模，卓达集团党组织党员重温入党誓词激励广大员工奋勇前进再创佳绩

本报讯（李真真）“我志愿加入中国共产党，拥护党的纲领，遵守党的章程……”在卓达集团老总楼三楼报告厅内，全体党员干部重温入党誓词，继续不忘初心，牢记使命，继续为卓达集团的各项工作添砖加瓦。

1月10日上午，近160名在岗工作的集团党员职工参加了重温入党誓词和重温入党

党章活动。卓达集团党委书记王志坚主持重温入党誓词，集团党委副书记王伟主持重温党章活动。会议由卓达集团综合办主任、工会主席王伟主持。

王伟首先宣读了《中国共产党章程》，并带领所有参会的党员干部宣誓，重温入党誓词。随后，王伟宣读了《中国共产党章程》。

王伟强调，重温入党誓词是激励党员干部坚定理想信念、弘扬革命精神、传承红色基因、激发工作热情的生动载体，是提升党的凝聚力、战斗力、创造力的重要途径。

王伟指出，卓达集团自成立以来，始终坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，认真学习贯彻党的十九大精神，坚持稳中求进的工作总基调，以高质量发展为主线，大力实施创新驱动战略，紧紧围绕“两个确保”目标，坚定信心，锐意进取，取得了显著的成效，实现了良好的开局。同时，王伟还对大家提出了三点希望：一是要坚定理想信念，增强党性修养，发挥好模范带头作用；二是要牢固树立宗旨意识，牢记全心全意为人民服务的根本宗旨，把人民放在心中最高位置，自觉践行党的群众路线；三是要勇于担当作为，敢于直面矛盾，善于解决问题，做到守土有责、守土负责、守土尽责，切实履行好自己的职责。

王伟最后强调，通过这次重温入党誓词



卓达物业 2018 年度经理述职大会

追梦路上只争朝夕 2019 年我们并肩奋斗



本报讯（齐永海）为全面总结 2018 年工作成绩，找准不足，规划部署 2019 年工作思路，“不忘初心，勇担使命”，为主题的 2018 年度经理述职大会顺利召开。卓达物业石家庄项目部各项目经理及石家庄区域管理部、市场部、企划部、综合部、财务部、法务部、客服部、品质部、工程部、安全部、客服中心、客服中心各项目负责人、各部门负责人及全体员工参加述职大会。

会上，各分公司经理分别就各自负责的工作领域，汇报了工作情况，并对下一步工作计划进行了详细的说明。在对过去一年的工作进行总结，盘点工作内容、存在问题和不足之处，分析原因、制定措施，展望未来、鼓舞士气的讲话后，各项目的负责人，向全体与会者汇报了各自的工作情况。

述职过程中，经理们针对各自负责的工作领域，对近期的工作进行了精彩的点评，充分体现了各项目负责人的专业水平和管理经验。同时，项目负责人还对2019年的工作计划做了详细的安排。

述职完成后，经理们针对各自负责的工作领域，对近期的工作进行了精彩的点评，充分体现了各项目负责人的专业水平和管理经验。同时，项目负责人还对2019年的工作计划做了详细的安排。

项目经理通过自己述职和聆听同事述职，看到了自己短板，明确了自己今后努力方向。今年的述职与往年不同的是没有通过项目组和项目组的答辩，会议需要大家通过述职，由各项目经理通过述职，让大家了解到项目组的实际情况，从而更好的对项目组进行监督考核，进而提高项目组的执行力和团队的凝聚力。

述职大会是一次交流会、聚会会。各项目组成员围绕各自负责的工作，畅所欲言，积极讨论，对各项工作提出了宝贵意见和建议。



本报讯（齐永海）在为期四天的“不忘初心，勇担使命”为主题的 2018 年度经理述职大会上，集团领导对各项目的经理进行了考核打分，根据考核结果，评选出了优秀经理。经过综合考量，最终评选出了 12 名优秀经理，他们是：王伟、王文华、王红伟、王志坚、王伟、王伟、王伟、王伟、王伟、王伟、王伟、王伟。他们将获得荣誉证书及奖金奖励。

通过这次述职大会，提升了卓达物业

管理水平，增强了各项目组的凝聚力，提升了各项目组的执行力，提升了各项目的整体服务水平，提升了各项目的客户满意度，提升了各项目的客户忠诚度。

述职大会于 2019 年 1 月 11 日下午 2 点结束，此次述职大会的召开，标志着卓达物业 2018 年度工作总结告一段落，2019 年度工作拉开帷幕，卓达物业全体员工将以此为新的起点，再接再厉，再创佳绩！

述职大会结束后，卓达物业全体员工召开了 2019 年度工作会议，会议由王伟主持，卓达物业全体员工参加会议。

会上，王伟首先宣读了《中国共产党章程》，并带领所有参会的党员干部宣誓，重温入党誓词。

王伟强调，重温入党誓词是激励党员干部坚定理想信念、弘扬革命精神、传承红色基因、激发工作热情的生动载体，是提升党的凝聚力、战斗力、创造力的重要途径。

王伟指出，卓达物业自成立以来，始

终坚持以习近平新时代中国特色社会主

义思想为指引，扎实开展各项工作，以高

质量的服务赢得了客户的信赖和支持，

得到了社会各界的一致好评。

王伟强调，通过这次重温入党誓词，坚

定了广大党员干部的初心和使命，坚定了

广大党员干部的理想信念，坚定了广大党

员干部的宗旨意识，坚定了广大党员干部

的政治立场，坚定了广大党员干部的政

治信仰。

王伟指出，通过这次重温入党誓词，坚

定了广大党员干部的初心和使命，坚定了

广大党员干部的理想信念，坚定了广大党

员干部的宗旨意识，坚定了广大党员干部

的政治立场，坚定了广大党员干部的政

治信仰。

王伟最后强调，通过这次重温入党誓词，坚

定了广大党员干部的初心和使命，坚定了

广大党员干部的理想信念，坚定了广大党

员干部的宗旨意识，坚定了广大党员干部

的政治立场，坚定了广大党员干部的政

治信仰。

通过这次重温入党誓词，坚定了广大党

员干部的初心和使命，坚定了广大党员干部

的理想信念，坚定了广大党员干部的政

治信仰。

E 雷锋月报 第四期

弘扬雷锋精神 彰显道德力量 打造红色物业

上河原著：物业与新华区赵陵铺街道店居委会联合举办雷锋精神表彰暨欢庆活动

万达住宅：“学雷锋便民服务日”活动

太阳城：雷锋天天在我身边 爱护社区环境人人有责

卓达花园：用我们一点一滴的爱，筑起社区一片爱的海洋

傍晚孩子突然生病 业主求助卓达物业 孩子得到及时救治

拾根不昧还失主

环卫工都准备 妈到钱包还失主

物业员工张文博 捡到钥匙送失主

李江伟 李晓伟

雷锋足迹

李江伟 李晓伟

F

G 卓达社区

卓达社区“女神节”活动花絮

卓达社区“女神节”活动花絮

卓达社区“女神节”活动花絮

卓达社区“女神节”活动花絮

卓达社区“女神节”活动花絮

卓达社区“女神节”活动花絮

G 卓达社区

女神节 LADY'S DAY 之美丽宣言

最美的你——卓达物业向您致以最美好的祝福！

核心提示：

卓达物业向所有女性致敬，感谢你们在家庭、工作、社会中的付出与努力。你们是美丽的，是坚强的，是智慧的，是充满爱的。在这个特别的日子里，我们想对每一位女性说：你们辛苦了！感谢你们的付出，感谢你们的微笑，感谢你们的坚韧。愿你们永远美丽，永远健康，永远幸福！

卓达物业祝女神们节日快乐

卓达物业祝女神们节日快乐

卓达物业祝女神们节日快乐

卓达物业祝女神们节日快乐

卓达物业祝女神们节日快乐

卓达物业祝女神们节日快乐

H 卓达社区

三八妇女节卓达社区活动 美丽+温馨+优雅=快乐

卓达物业祝女神们节日快乐

卓达物业祝女神们节日快乐

卓达物业祝女神们节日快乐

卓达物业祝女神们节日快乐

卓达物业祝女神们节日快乐

卓达物业祝女神们节日快乐